

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

Многоквартирный жилой дом №2А(стр.) с объектами соцульбтыта и инженерными коммуникациями

по адресу: г. Ярославль, территория, ограниченная пр.Фрунзе, ул.Чернопрудной, ул.Лескова, ул.Бурмакинской во Фрунзенском районе (МКР №1 жилого района «Сокол»)

от «30» июня 2017 г.

**Информация о застройщике**

*Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы:	«РУСБИЗНЕСИНВЕСТ»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы:	«РУСБИЗНЕСИНВЕСТ»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	150057
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Ярославская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ярославль
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Московский
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	дом 163 корпус 2
	1.2.9	Тип помещений	-
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время	9.00-18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты	1.4.1	Номер телефона	(4852) 58-67-61
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@pik.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта	<a href="https://www.pik.ru/">https://www.pik.ru/</a>
1.5 О лице, исполняющем функции исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Евгенова
	1.5.2	Имя	Оксана
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Станиславовна
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор управляющей организации ООО «ПИК Служба Заказчика»
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-

*Раздел 2. О государственной регистрации застройщика*

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7743563493
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1057747410621
	2.1.3	Год регистрации	2005

*Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица*

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы	«Первая ипотечная компания-Регион»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7729118074
	3.1.4	% голосов в органе управления	99,9
	3.1.5	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
	3.1.6	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы	«Группа Компаний ПИК»

3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.1.7	Индивидуальный номер налогоплательщика	7713011336
	3.1.8	% голосов в органе управления	0,1
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.2.7	% голосов в органе управления	-
	3.3.1	Фамилия	-
	3.3.2	Имя	-
	3.3.3	Отчество (при наличии)	-
	3.3.4	Гражданство	-
	3.3.5	Страна места жительства	-
	3.3.6	% голосов в органе управления	-

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации"	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ярославская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ярославль
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Стр.1, стр.2, стр.3, стр.2В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Волга парк»
	4.1.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	Стр.1- 1 квартал 2019г. Стр.2- 3 квартал 2019г. Стр.3 – 1 квартал 2018г. Стр.2В- II квартал 2019г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5.	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	

	5.1.6	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.1.7	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.8	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.9	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.10.	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>			
<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	6.1.1	Последняя отчетная дата	<b>По состоянию на 30.06.2017 года:</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	<b>-205 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	<b>1 038 540 тыс.руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	<b>39 228 тыс. руб.</b>
<b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>			
<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям	<b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	<b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в отношении юридического лица - застройщика	<b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	<b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с</p> <p>Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Не подано
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Не подано
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции</p>	Не подано

	единоличного исполнительного органа юридического лица)	
<b>7.1.8</b>	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	<b>Отсутствует</b>
<b>7.1.9</b>	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	-
<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	<b>Не подано</b>
<b>7.1.12</b>	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного	<b>Не применялись</b>

		бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям	41 282 084 000
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в отношении юридического лица - поручителя	Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров,	Не подано

		работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	<b>Не подано</b>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	<b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-

	<b>7.2.10</b>	Решение по такому заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	<b>Не имеет</b>
	<b>7.2.12</b>	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	<b>Не применялись</b>

*Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике*

<b>8.1. Иная информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	-	-
---	--------------	---	---

**Информация о проекте строительства**

*Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках*

<b>9.1. Определение множественности объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	<b>Один объект</b>
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
<b>9.2.0 видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	<b>Многоквартирный жилой дом</b>
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	<b>Ярославская область</b>
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	-
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	<b>город</b>
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	<b>Ярославль</b>
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	



	9.2.7	Район в населенном пункте	<b>Фрунзенский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы	-
	9.2.9	Наименование улицы	территория, ограниченная пр.Фрунзе, ул.Чернопрудной, ул.Лескова, ул.Бурмакинской во Фрунзенском районе
	9.2.10	Дом	-
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	<b>2А</b>
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-подъезд (секция)	-
	9.2.16	Уточнение адреса	<b>МКР№1 жилого района «Сокол»</b>
	9.2.17	Назначение объекта	<b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	<b>1</b>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	<b>17+техподполье</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта	<b>12032,60 кв.м.</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	<b>Здание монолитное железобетонное. Наружные стены здания – многослойные двух типов. Первый тип – монолитные железобетонные несущие стены. Второй тип – самонесущие, поэтажно опирающиеся на перекрытия, стены из газобетонных блоков. Предусмотрено наружное утепление стен минераловатными плитами с устройством вентилируемой фасадной системы.</b>
	9.2.22	Материал перекрытий	<b>Монолитные железобетонные перекрытия</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности	<b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость	<b>Не требуется</b>

*Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом*

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	<b>«Стройизыскания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-

	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	<b>7606030782</b>
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно- строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	<b>«ПИК Проект»</b>
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	-
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование (при наличии)	-
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	<b>7714599209</b>
	<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы
<b>10.4.2</b>		Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>28.02.2017г.</b>
<b>10.4.3</b>		Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>76-2-1-3-0022-17</b>
<b>10.4.4</b>		Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>Государственное автономное учреждение Ярославской области</b>
<b>10.4.5</b>		Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	<b>«Государственная экспертиза в строительстве»</b>
<b>10.4.6</b>		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>7604061714</b>
		<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения

<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>		государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	-
	<b>10.5.5</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	<b>10.6.1</b>	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	<b>ЖК «Волга Парк»</b> <b>Жилой комплекс «Волга Парк»</b>
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>			
<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	<b>11.1.1</b>	Номер разрешения на строительство	<b>76-301000-227-2017</b>
	<b>11.1.2</b>	Дата выдачи разрешения на строительство	<b>15.06.2017 г.</b>
	<b>11.1.3</b>	Срок действия разрешения на строительство	<b>до 01.10.2018 г.</b>
	<b>11.1.4</b>	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	-
	<b>11.1.5</b>	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	<b>Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля</b>
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>			
<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	<b>12.1.1</b>	Вид права застройщика на земельный участок	<b>Право аренды</b>
	<b>12.1.2</b>	Вид договора	<b>Договор аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства</b>
	<b>12.1.3</b>	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	<b>20432-а</b>
	<b>12.1.4</b>	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	<b>23.01.2008 г.</b>
	<b>12.1.5</b>	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	<b>08.02.2008г.</b>
	<b>12.1.6</b>	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	<b>до 22 января 2018 г.</b>
	<b>12.1.7</b>	Дата государственной регистрации изменений в договор	<b>03.05.2011г., 24.10.2014г., 12.02.2016г., 17.04.2017г., 18.04.2017г.</b>
	<b>12.1.8</b>	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	<b>12.1.9</b>	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-

	<b>12.1.10</b>	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	<b>12.1.11</b>	Дата государственной регистрации права собственности	-
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	<b>Публичный собственник</b>
	<b>12.2.2</b>	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	<b>12.2.3</b>	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	-
	<b>12.2.4</b>	Фамилия собственника земельного участка	-
	<b>12.2.5</b>	Имя собственника земельного участка	-
	<b>12.2.6</b>	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	<b>12.2.7</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	<b>12.2.8</b>	Форма собственности на земельный участок	<b>Земли неразграниченной государственной собственности</b>
	<b>12.2.9</b>	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	<b>Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля</b>
<b>12.3. О кадастровом паспорте и площади земельного участка</b>	<b>12.3.1</b>	Кадастровый номер земельного участка	<b>76:23:061401:6389</b>
	<b>12.3.2</b>	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	<b>21 654 кв.м</b>
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>			
<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	<b>предусмотрено</b>
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	<b>Предусмотрено устройство плоскостных стоянок для временного хранения автотранспорта, в том числе для маломобильных групп населения, расположенных вдоль внутримикрорайонных проездов.</b>
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	<b>Предусмотрено устройство детских игровых площадок, отдыха взрослого населения, площадок для занятий физкультурой, хозяйственные площадки, предусмотрена установка малых архитектурных форм. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства.</b>
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	<b>Предусмотрено размещение площадок для мусоросборников, расположенных относительно внешнего фасада на расстоянии не менее 20 метров от окон объекта строительства.</b>
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	<b>Предусмотрено устройство газонов, высадка элементов озеленения</b>
	<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<b>соответствует</b>
	<b>13.1.7</b>	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок	<b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.</b>

		действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	
	<b>13.1.8</b>	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>			
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	<b>Вид сети инженерно-технического обеспечения</b>	<b>Теплоснабжение</b>
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«АДС»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>7604008710</b>
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>29.09.2016</b>
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	-
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>4 года</b>
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>7 791 523,45 руб. (теплоснабжение + горячее водоснабжение)</b>
	<b>14.1.9</b>	<b>Вид сети инженерно-технического обеспечения</b>	<b>Горячее водоснабжение</b>
	<b>14.1.10</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>14.1.11</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«АДС»
	<b>14.1.12</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>7604008710</b>
	<b>14.1.13</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>29.09.2016</b>
	<b>14.1.14</b>	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	-
	<b>14.1.15</b>	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>4 года</b>
	<b>14.1.16</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>7 791 523,45 руб. (теплоснабжение + горячее водоснабжение)</b>
	<b>14.1.17</b>	<b>Вид сети инженерно-технического обеспечения</b>	<b>Холодное водоснабжение</b>

	<b>14.1.18</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>Акционерное Общество</b>
	<b>14.1.19</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	<b>«Ярославльводоканал»</b>
	<b>14.1.20</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>7606069518</b>
	<b>14.1.21</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>29.09.2016</b>
	<b>14.1.22</b>	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>06-12/7942</b>
	<b>14.1.23</b>	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>3 года</b>
	<b>14.1.24</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>3 055 218,95 рублей</b>
	<b>14.1.25</b>	<b>Вид сети инженерно-технического обеспечения</b>	<b>Бытовое водоотведение</b>
	<b>14.1.26</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>Акционерное Общество</b>
	<b>14.1.27</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	<b>«Ярославльводоканал»</b>
	<b>14.1.28</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>7606069518</b>
	<b>14.1.29</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>29.09.2016</b>
	<b>14.1.30</b>	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>06-12/7942</b>
	<b>14.1.31</b>	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>3 года</b>
	<b>14.1.32</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>2 467 085,71 рублей</b>
	<b>14.1.33</b>	<b>Вид сети инженерно-технического обеспечения</b>	<b>Ливневое водоотведение</b>
	<b>14.1.34</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>Департамент мэрии города Ярославля</b>
	<b>14.1.35</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	<b>Департамент городского хозяйства</b>
	<b>14.1.36</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-	<b>7601001097</b>

		технического обеспечения	
	<b>14.1.37</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>12.10.2016</b>
	<b>14.1.38</b>	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>355</b>
	<b>14.1.39</b>	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>3 года</b>
	<b>14.1.40</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>Не предусмотрено</b>
	<b>14.1.49</b>	<b>Вид сети инженерно-технического обеспечения</b>	<b>Электроснабжение</b>
	<b>14.1.50</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>Публичное Акционерное общество</b>
	<b>14.1.51</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	<b>«Ярославский судостроительный завод»</b>
	<b>14.1.52</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>7601001080</b>
	<b>14.1.53</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>17.10.2016</b>
	<b>14.1.54</b>	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>11/0019</b>
	<b>14.1.55</b>	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>2 года</b>
	<b>14.1.56</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	<b>Вид сети связи</b>	<b>Проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"</b>
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	<b>«Леальта»</b>
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	<b>7733539460</b>

--	--	--	--

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	<b>164</b>
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	<b>3</b>

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда (секции)	Проектная общая площадь, м2	Кол-во комнат	Проектная площадь комнат, м2		Проектная площадь помещений вспомогательного использования, м2	
						Условный номер комнаты	Проектная площадь, м2	Наименование помещения	Проектная площадь, м2
1	квартира	1	1	93,50	3	1	11,5	Кухня	15,60
						2	14,9	холл	5,40
						3	14,3	коридор	13,10
								гардероб	3,80
								гардероб	5,50
								С/У	4,90
								с/у	4,50
						ИТОГО:	40,7		52,80
2	квартира	1	1	28,70	1 (студия)	1	11,2	Кухня-ниша	5,50
								С/У	3,70
								холл	8,30
						ИТОГО:	11,2		17,50
3	квартира	1	1	52,30	1	1	16,7	Кухня	20,80
								Прихожая	3,90
								С/У	4,40
								гардероб	6,50
						ИТОГО:	16,7		35,60
4	квартира	1	1	63,60	2	1	12,2	Кухня	11,80
						2	18	Ванная	4,10
								С/У	1,60
								Прихожая, коридор	15,90
						ИТОГО:	30,2		33,40
5	квартира	2	1	92,90	3	1	14,1	Кухня	15,30
						2	14,9	Ванная	4,80
						3	11,5	С/У	4,60
								гардероб	7,00
								гардероб	3,80
								коридор, холл	16,90
						ИТОГО:	40,5		52,40
6	квартира	2	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50



						ИТОГО:	14		29,60
7	квартира	2	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
						ИТОГО:	14		29,60
8	квартира	2	1	57,60	2	1	11,9	Кухня	9,40
						2	17,3	С/У	2,20
								Ванная	3,90
								холл, корридор	12,90
						ИТОГО:	29,2		28,40
9	квартира	2	1	68,70	2	1	11,2	Кухня	15,70
						2	17,5	С/У	2,10
								Ванная	3,90
								гардероб	3,00
								холл, корридор	15,30
						ИТОГО:	28,7		40,00
10	квартира	2	1	57,30	2	1	17,3	Кухня	9,40
						2	11,9	С/У	2,10
								Ванная	3,70
								холл, корридор	12,90
						ИТОГО:	29,2		28,10
11	квартира	2	1	43,60	1	1	14	кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
						ИТОГО:	14		29,60
12	квартира	2	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
						ИТОГО:	14		29,60
13	квартира	2	1	28,30	1(студия)	1	15,2	Кухня-ниша	5,40
								холл	3,90
								С/У	3,80
						ИТОГО:	15,2		13,10
14	квартира	2	1	54,60	2	1	12,3	Кухня	11,50
						2	18	С/У	1,60
								Ванная	4,10
								холл, корридор	7,10
						ИТОГО:	30,3		24,30
15	квартира	3	1	93,70	3	1	11,5	Кухня	15,30
						2	14,9	С/У	4,80
						3	14,1	Ванная	4,60
								холл, корридор	16,90
								гардероб	7,00
								гардероб	3,80
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	40,5		53,20

16	квартира	3	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
17	квартира	3	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
						ИТОГО:	14		29,60
						18	квартира	3	1
2	17,3	С/У	2,30						
		Ванная	3,90						
		холл, корридор	12,90						
		балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80						
ИТОГО:	29,2		29,30						
19	квартира	3	1	64,60	2				
						2	14,1	С/У	2,10
								Ванная	3,90
								гардероб	3,00
								холл, корридор	15,30
								лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,20
								Лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,10
						ИТОГО:	25,3		39,30
20	квартира	3	1	58,20	2	1	17,3	Кухня	9,40
						2	12	С/У	2,10
								Ванная	3,70
								холл, корридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,3		28,90
21	квартира	3	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
						ИТОГО:	14		29,60
						22	квартира	3	1
		С/У	3,70						
		холл	4,50						
		балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80						
ИТОГО:	14		30,40						
23	квартира	3	1	28,30	1 (студия)	1	15,2	Кухня-ниша	5,40
								С/У	3,80
								холл	3,90
						ИТОГО:	15,2		13,10
24	квартира	3	1	55,30	2	1	12,3	Кухня	11,40
						2	18	С/У	1,60

								Ванная	4,10
								холл	7,10
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	30,3		25,00
25	квартира	4	1	93,70	3	1	11,5	Кухня	15,30
						2	14,9	С/У	4,80
						3	14,1	Ванная	4,60
								холл, коридор	16,90
								гардероб	7,00
								гардероб	3,80
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	40,5		53,20
26	квартира	4	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
27	квартира	4	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
						ИТОГО:	14		29,60
28	квартира	4	1	58,50	2	1	11,9	Кухня	9,40
						2	17,3	С/У	2,30
								Ванная	3,90
								холл, коридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,2		29,30
29	квартира	4	1	64,60	2	1	11,2	Кухня	12,70
						2	14,1	С/У	2,10
								Ванная	3,90
								гардероб	3,00
								холл, коридор	15,30
								лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,20
								Лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,10
						ИТОГО:	25,3		39,30
30	квартира	4	1	58,20	2	1	17,3	Кухня	9,40
						2	12	С/У	2,10
								Ванная	3,70
								холл, коридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,3		28,90
31	квартира	4	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70

							холл	4,50	
						ИТОГО:	14	29,60	
32	квартира	4	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
33	квартира	4	1	28,30	1 (студия)	1	15,2	Кухня-ниша	5,40
								С/У	3,80
								холл	3,90
						ИТОГО:	15,2		13,10
34	квартира	4	1	55,30	2	1	12,3	Кухня	11,40
						2	18	С/У	1,60
								Ванная	4,10
								холл	7,10
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	30,3		25,00
35	квартира	5	1	93,70	3	1	11,5	Кухня	15,30
						2	14,9	С/У	4,80
						3	14,1	Ванная	4,60
								холл, коридор	16,90
								гардероб	7,00
								гардероб	3,80
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	40,5		53,20
36	квартира	5	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
37	квартира	5	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
						ИТОГО:	14		29,60
38	квартира	5	1	58,50	2	1	11,9	Кухня	9,40
						2	17,3	С/У	2,30
								Ванная	3,90
								холл, коридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,2		29,30
39	квартира	5	1	64,60	2	1	11,2	Кухня	12,70
						2	14,1	С/У	2,10
								Ванная	3,90
								гардероб	3,00

								холл, корридор	15,30
								лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,20
								Лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,10
						ИТОГО:	25,3		39,30
40	квартира	5	1	58,20	2	1	17,3	Кухня	9,40
						2	12	С/У	2,10
								Ванная	3,70
								холл, корридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,3		28,90
41	квартира	5	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
						ИТОГО:	14		29,60
42	квартира	5	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
43	квартира	5	1	28,30	1 (студия)	1	15,2	Кухня-ниша	5,40
								С/У	3,80
								холл	3,90
						ИТОГО:	15,2		13,10
44	квартира	5	1	55,30	2	1	12,3	Кухня	11,40
						2	18	С/У	1,60
								Ванная	4,10
								холл	7,10
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	30,3		25,00
45	квартира	6	1	93,70	3	1	11,5	Кухня	15,30
						2	14,9	С/У	4,80
						3	14,1	Ванная	4,60
								холл, корридор	16,90
								гардероб	7,00
								гардероб	3,80
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	40,5		53,20
						46	квартира	6	1
		холл	4,50						
		С/У	3,70						
		балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80						
ИТОГО:	14		30,40						
47	квартира	6	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40

							холл	4,50	
							С/У	3,70	
						ИТОГО:	14	29,60	
48	квартира	6	1	58,50	2	1	11,9	Кухня	9,40
						2	17,3	С/У	2,30
								Ванная	3,90
								холл, корридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,2		29,30
						1	11,2	Кухня	12,70
2	14,1	С/У	2,10						
		Ванная	3,90						
		гардероб	3,00						
		холл, корридор	15,30						
		лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,20						
		Лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,10						
ИТОГО:	25,3		39,30						
50	квартира	6	1	58,20	2	1	17,3	Кухня	9,40
						2	12	С/У	2,10
								Ванная	3,70
								холл, корридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,3		28,90
						1	14	Кухня	21,40
		С/У	3,70						
		холл	4,50						
ИТОГО:	14		29,60						
52	квартира	6	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
53	квартира	6	1	28,30	1 (студия)	1	15,2	Кухня-ниша	5,40
								С/У	3,80
								холл	3,90
						ИТОГО:	15,2		13,10
54	квартира	6	1	55,30	2	1	12,3	Кухня	11,40
						2	18	С/У	1,60
								Ванная	4,10
								холл	7,10
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	30,3		25,00
55	квартира	7	1	93,70	3	1	11,5	Кухня	15,30
						2	14,9	С/У	4,80

						3	14,1	Ванная	4,60
								холл, корридор	16,90
								гардероб	7,00
								гардероб	3,80
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	40,5		53,20
56	квартира	7	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
57	квартира	7	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
						ИТОГО:	14		29,60
58	квартира	7	1	58,50	2	1	11,9	Кухня	9,40
						2	17,3	С/У	2,30
								Ванная	3,90
								холл, корридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,2		29,30
59	квартира	7	1	64,60	2	1	11,2	Кухня	12,70
						2	14,1	С/У	2,10
								Ванная	3,90
								гардероб	3,00
								холл, корридор	15,30
								лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,20
								Лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,10
						ИТОГО:	25,3		39,30
60	квартира	7	1	58,20	2	1	17,3	Кухня	9,40
						2	12	С/У	2,10
								Ванная	3,70
								холл, корридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,3		28,90
61	квартира	7	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
						ИТОГО:	14		29,60
62	квартира	7	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80

						ИТОГО:	14		30,40
63	квартира	7	1	28,30	1 (студия)	1	15,2	Кухня-ниша	5,40
								С/У	3,80
								холл	3,90
						ИТОГО:	15,2		13,10
64	квартира	7	1	55,30	2	1	12,3	Кухня	11,40
						2	18	С/У	1,60
								Ванная	4,10
								холл	7,10
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
ИТОГО:	30,3		25,00						
65	квартира	8	1	93,70	3	1	11,5	Кухня	15,30
						2	14,9	С/У	4,80
						3	14,1	Ванная	4,60
								холл, корридор	16,90
								гардероб	7,00
								гардероб	3,80
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
ИТОГО:	40,5		53,20						
66	квартира	8	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
67	квартира	8	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
						ИТОГО:	14		29,60
68	квартира	8	1	58,50	2	1	11,9	Кухня	9,40
						2	17,3	С/У	2,30
								Ванная	3,90
								холл, корридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,2		29,30
69	квартира	8	1	64,60	2	1	11,2	Кухня	12,70
						2	14,1	С/У	2,10
								Ванная	3,90
								гардероб	3,00
								холл, корридор	15,30
								лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,20
								Лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,10
ИТОГО:	25,3		39,30						
70	квартира	8	1	58,20	2	1	17,3	Кухня	9,40
						2	12	С/У	2,10



								Ванная	3,70
								холл, корридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,3		28,90
71	квартира	8	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
						ИТОГО:	14		29,60
72	квартира	8	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
73	квартира	8	1	28,30	1 (студия)	1	15,2	Кухня-ниша	5,40
								С/У	3,80
								холл	3,90
						ИТОГО:	15,2		13,10
74	квартира	8	1	55,30	2	1	12,3	Кухня	11,40
						2	18	С/У	1,60
								Ванная	4,10
								холл	7,10
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	30,3		25,00
75	квартира	9	1	93,70	3	1	11,5	Кухня	15,30
						2	14,9	С/У	4,80
						3	14,1	Ванная	4,60
								холл, корридор	16,90
								гардероб	7,00
								гардероб	3,80
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	40,5		53,20
76	квартира	9	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
77	квартира	9	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
						ИТОГО:	14		29,60
78	квартира	9	1	58,50	2	1	11,9	Кухня	9,40
						2	17,3	С/У	2,30
								Ванная	3,90
								холл, корридор	12,90

								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,2		29,30
79	квартира	9	1	64,60	2	1	11,2	Кухня	12,70
						2	14,1	С/У	2,10
								Ванная	3,90
								гардероб	3,00
								холл, корридор	15,30
								лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,20
								Лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,10
						ИТОГО:	25,3		39,30
80	квартира	9	1	58,20	2	1	17,3	Кухня	9,40
						2	12	С/У	2,10
								Ванная	3,70
								холл, корридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,3		28,90
81	квартира	9	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
						ИТОГО:	14		29,60
82	квартира	9	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
83	квартира	9	1	28,30	1 (студия)	1	15,2	Кухня-ниша	5,40
								С/У	3,80
								холл	3,90
						ИТОГО:	15,2		13,10
84	квартира	9	1	55,30	2	1	12,3	Кухня	11,40
						2	18	С/У	1,60
								Ванная	4,10
								холл	7,10
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	30,3		25,00
85	квартира	10	1	93,70	3	1	11,5	Кухня	15,30
						2	14,9	С/У	4,80
						3	14,1	Ванная	4,60
								холл, корридор	16,90
								гардероб	7,00
								гардероб	3,80
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	40,5		53,20

86	квартира	10	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
87	квартира	10	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
						ИТОГО:	14		29,60
						88	квартира	10	1
2	17,3	С/У	2,30						
		Ванная	3,90						
		холл, корридор	12,90						
		балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80						
ИТОГО:	29,2		29,30						
89	квартира	10	1	64,60	2				
						2	14,1	С/У	2,10
								Ванная	3,90
								гардероб	3,00
								холл, корридор	15,30
								лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,20
								Лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,10
						ИТОГО:	25,3		39,30
90	квартира	10	1	58,20	2	1	17,3	Кухня	9,40
						2	12	С/У	2,10
								Ванная	3,70
								холл, корридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,3		28,90
91	квартира	10	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
						ИТОГО:	14		29,60
						92	квартира	10	1
		С/У	3,70						
		холл	4,50						
		балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80						
ИТОГО:	14		30,40						
93	квартира	10	1	28,30	1 (студия)	1	15,2	Кухня-ниша	5,40
								С/У	3,80
								холл	3,90
						ИТОГО:	15,2		13,10
94	квартира	10	1	55,30	2	1	12,3	Кухня	11,40
						2	18	С/У	1,60

								Ванная	4,10
								холл	7,10
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	30,3		25,00
95	квартира	11	1	93,70	3	1	11,5	Кухня	15,30
						2	14,9	С/У	4,80
						3	14,1	Ванная	4,60
								холл, коридор	16,90
								гардероб	7,00
								гардероб	3,80
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	40,5		53,20
96	квартира	11	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
97	квартира	11	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
						ИТОГО:	14		29,60
98	квартира	11	1	58,50	2	1	11,9	Кухня	9,40
						2	17,3	С/У	2,30
								Ванная	3,90
								холл, коридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,2		29,30
99	квартира	11	1	64,60	2	1	11,2	Кухня	12,70
						2	14,1	С/У	2,10
								Ванная	3,90
								гардероб	3,00
								холл, коридор	15,30
								лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,20
								Лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,10
						ИТОГО:	25,3		39,30
100	квартира	11	1	58,20	2	1	17,3	Кухня	9,40
						2	12	С/У	2,10
								Ванная	3,70
								холл, коридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,3		28,90
101	квартира	11	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70

							холл	4,50	
						ИТОГО:	14	29,60	
102	квартира	11	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
103	квартира	11	1	28,30	1 (студия)	1	15,2	Кухня-ниша	5,40
								С/У	3,80
								холл	3,90
						ИТОГО:	15,2		13,10
104	квартира	11	1	55,30	2	1	12,3	Кухня	11,40
						2	18	С/У	1,60
								Ванная	4,10
								холл	7,10
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	30,3		25,00
105	квартира	12	1	93,70	3	1	11,5	Кухня	15,30
						2	14,9	С/У	4,80
						3	14,1	Ванная	4,60
								холл, коридор	16,90
								гардероб	7,00
								гардероб	3,80
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	40,5		53,20
106	квартира	12	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
107	квартира	12	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
						ИТОГО:	14		29,60
108	квартира	12	1	58,50	2	1	11,9	Кухня	9,40
						2	17,3	С/У	2,30
								Ванная	3,90
								холл, коридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,2		29,30
109	квартира	12	1	64,60	2	1	11,2	Кухня	12,70
						2	14,1	С/У	2,10
								Ванная	3,90
								гардероб	3,00

								холл, корридор	15,30
								лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,20
								Лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,10
						ИТОГО:	25,3		39,30
110	квартира	12	1	58,20	2	1	17,3	Кухня	9,40
						2	12	С/У	2,10
								Ванная	3,70
								холл, корридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,3		28,90
111	квартира	12	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
						ИТОГО:	14		29,60
112	квартира	12	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
113	квартира	12	1	28,30	1 (студия)	1	15,2	Кухня-ниша	5,40
								С/У	3,80
								холл	3,90
						ИТОГО:	15,2		13,10
114	квартира	12	1	55,30	2	1	12,3	Кухня	11,40
						2	18	С/У	1,60
								Ванная	4,10
								холл	7,10
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	30,3		25,00
115	квартира	13	1	93,70	3	1	11,5	Кухня	15,30
						2	14,9	С/У	4,80
						3	14,1	Ванная	4,60
								холл, корридор	16,90
								гардероб	7,00
								гардероб	3,80
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	40,5		53,20
116	квартира	13	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
117	квартира	13	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40

							холл	4,50	
							С/У	3,70	
						ИТОГО:	14	29,60	
118	квартира	13	1	58,50	2	1	11,9	Кухня	9,40
						2	17,3	С/У	2,30
								Ванная	3,90
								холл, корридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,2		29,30
						1	11,2	Кухня	12,70
2	14,1	С/У	2,10						
		Ванная	3,90						
		гардероб	3,00						
		холл, корридор	15,30						
		лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,20						
		Лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,10						
ИТОГО:	25,3		39,30						
120	квартира	13	1	58,20	2	1	17,3	Кухня	9,40
						2	12	С/У	2,10
								Ванная	3,70
								холл, корридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,3		28,90
						1	14	Кухня	21,40
		С/У	3,70						
		холл	4,50						
ИТОГО:	14		29,60						
122	квартира	13	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
123	квартира	13	1	28,30	1 (студия)	1	15,2	Кухня-ниша	5,40
								С/У	3,80
								холл	3,90
						ИТОГО:	15,2		13,10
124	квартира	13	1	55,30	2	1	12,3	Кухня	11,40
						2	18	С/У	1,60
								Ванная	4,10
								холл	7,10
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	30,3		25,00
125	квартира	14	1	93,70	3	1	11,5	Кухня	15,30
						2	14,9	С/У	4,80

						3	14,1	Ванная	4,60
								холл, корридор	16,90
								гардероб	7,00
								гардероб	3,80
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	40,5		53,20
126	квартира	14	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
127	квартира	14	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
						ИТОГО:	14		29,60
128	квартира	14	1	58,50	2	1	11,9	Кухня	9,40
						2	17,3	С/У	2,30
								Ванная	3,90
								холл, корридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,2		29,30
129	квартира	14	1	64,60	2	1	11,2	Кухня	12,70
						2	14,1	С/У	2,10
								Ванная	3,90
								гардероб	3,00
								холл, корридор	15,30
								лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,20
								Лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,10
						ИТОГО:	25,3		39,30
130	квартира	14	1	58,20	2	1	17,3	Кухня	9,40
						2	12	С/У	2,10
								Ванная	3,70
								холл, корридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,3		28,90
131	квартира	14	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
						ИТОГО:	14		29,60
132	квартира	14	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80



						ИТОГО:	14		30,40
133	квартира	14	1	28,30	1 (студия)	1	15,2	Кухня-ниша	5,40
								С/У	3,80
								холл	3,90
						ИТОГО:	15,2		13,10
134	квартира	14	1	55,30	2	1	12,3	Кухня	11,40
						2	18	С/У	1,60
								Ванная	4,10
								холл	7,10
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
ИТОГО:	30,3		25,00						
135	квартира	15	1	93,70	3	1	11,5	Кухня	15,30
						2	14,9	С/У	4,80
						3	14,1	Ванная	4,60
								холл, корридор	16,90
								гардероб	7,00
								гардероб	3,80
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
ИТОГО:	40,5		53,20						
136	квартира	15	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
137	квартира	15	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
						ИТОГО:	14		29,60
138	квартира	15	1	58,50	2	1	11,9	Кухня	9,40
						2	17,3	С/У	2,30
								Ванная	3,90
								холл, корридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,2		29,30
139	квартира	15	1	64,60	2	1	11,2	Кухня	12,70
						2	14,1	С/У	2,10
								Ванная	3,90
								гардероб	3,00
								холл, корридор	15,30
								лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,20
								Лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,10
						ИТОГО:	25,3		39,30
140	квартира	15	1	58,20	2	1	17,3	Кухня	9,40
						2	12	С/У	2,10

								Ванная	3,70
								холл, корридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,3		28,90
141	квартира	15	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
						ИТОГО:	14		29,60
142	квартира	15	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
143	квартира	15	1	28,30	1 (студия)	1	15,2	Кухня-ниша	5,40
								С/У	3,80
								холл	3,90
						ИТОГО:	15,2		13,10
144	квартира	15	1	55,30	2	1	12,3	Кухня	11,40
						2	18	С/У	1,60
								Ванная	4,10
								холл	7,10
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	30,3		25,00
145	квартира	16	1	93,70	3	1	11,5	Кухня	15,30
						2	14,9	С/У	4,80
						3	14,1	Ванная	4,60
								холл, корридор	16,90
								гардероб	7,00
								гардероб	3,80
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	40,5		53,20
146	квартира	16	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
147	квартира	16	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
						ИТОГО:	14		29,60
148	квартира	16	1	58,50	2	1	11,9	Кухня	9,40
						2	17,3	С/У	2,30
								Ванная	3,90
								холл, корридор	12,90

								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,2		29,30
149	квартира	16	1	64,60	2	1	11,2	Кухня	12,70
						2	14,1	С/У	2,10
								Ванная	3,90
								гардероб	3,00
								холл, корридор	15,30
								лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,20
								Лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,10
						ИТОГО:	25,3		39,30
150	квартира	16	1	58,20	2	1	17,3	Кухня	9,40
						2	12	С/У	2,10
								Ванная	3,70
								холл, корридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,3		28,90
151	квартира	16	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
						ИТОГО:	14		29,60
152	квартира	16	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								С/У	3,70
								холл	4,50
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
153	квартира	16	1	28,30	1 (студия)	1	15,2	Кухня-ниша	5,40
								С/У	3,80
								холл	3,90
						ИТОГО:	15,2		13,10
154	квартира	16	1	55,30	2	1	12,3	Кухня	11,40
						2	18	С/У	1,60
								Ванная	4,10
								холл	7,10
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	30,3		25,00
155	квартира	17	1	93,70	3	1	11,5	Кухня	15,30
						2	14,9	С/У	4,80
						3	14,1	Ванная	4,60
								холл, корридор	16,90
								гардероб	7,00
								гардероб	3,80
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	40,5		53,20

156	квартира	17	1	44,40	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
157	квартира	17	1	43,60	1	1	14	Кухня	21,40
								холл	4,50
								С/У	3,70
						ИТОГО:	14		29,60
						158	квартира	17	1
2	17,3	С/У	2,30						
		Ванная	3,90						
		холл, корридор	12,90						
		балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80						
ИТОГО:	29,2		29,30						
159	квартира	17	1	64,60	2				
						2	14,1	С/У	2,10
								Ванная	3,90
								гардероб	3,00
								холл, корридор	15,30
								лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,20
								Лоджия (с учетом коэффициента 0,5)	1,10
						ИТОГО:	25,3		39,30
160	квартира	17	1	58,20	2	1	17,3	Кухня	9,40
						2	12	С/У	2,10
								Ванная	3,70
								холл, корридор	12,90
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	29,3		28,90
						161	квартира	17	1
		С/У	3,70						
		холл	4,50						
ИТОГО:	14		29,60						
162	квартира	17	1	44,40	1				
								С/У	3,70
								холл	4,50
								балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
						ИТОГО:	14		30,40
						163	квартира	17	1
		С/У	3,80						
		холл	3,90						
ИТОГО:	15,2		13,10						
164	квартира	17	1	55,30	2				
						2	18	С/У	1,60

							Ванная	4,10
							холл	7,10
							балкон (с учетом коэффициента 0,3)	0,80
					ИТОГО:	30,3		25,00
<b>ИТОГО</b>				<b>8790,90</b>				

### 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

#### Номенклатура нежилых помещений, назначение – помещение общественного назначения

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда (секции)	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Помещение общественного назначения	1	1	98,6	Тамбур	7,8
					Помещение общественного назначения	83,5
					Сан. узел	4,2
					Помещение уборочного инвентаря	3,1
2	Помещение общественного назначения	1	1	107,4	Тамбур	5,8
					Помещение общественного назначения	91,8
					Сан. узел	5,0
					Помещение уборочного инвентаря	4,8
3	Помещение общественного назначения	1	1	75,0	Тамбур	7,8
					Помещение общественного назначения	60,6
					Сан. узел	4,2
					Помещение уборочного инвентаря	2,4
<b>ИТОГО:</b>				<b>281,0</b>		

**В жилом комплексе предусмотрена наземная открытая автостоянка, машиноместа не будут являться объектами недвижимости.**

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

#### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв.м
1.	Техническое помещение для прокладки коммуникаций, ИТП, ВНС, ПУИ, электрощитовая, помещение связи.	техподполье	общее имущество в многоквартирном доме	667,3
2.	Вестибюль, коридор, техническое помещение, помещение пожарного поста, тамбуры входов в жилую часть, лестничная клетка, тамбур входа в лестничную клетку.	подъезд, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	101,2
3.	Лифтовой холл, техническое помещение, межквартирный коридор, тамбур и лоджия лестничной клетки, лестничная клетка.	подъезд, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	94,5
4.	Лифтовой холл, техническое помещение, межквартирный коридор, тамбур и лоджия лестничной клетки, лестничная клетка.	подъезд, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	94,6
5.	Лифтовой холл, техническое помещение, межквартирный коридор, тамбур и лоджия лестничной клетки, лестничная клетка.	подъезд, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	94,6
6.	Лифтовой холл, техническое помещение, межквартирный коридор, тамбур и лоджия лестничной клетки, лестничная клетка.	подъезд, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	94,6
7.	Лифтовой холл, техническое помещение, межквартирный коридор, тамбур и лоджия лестничной клетки, лестничная клетка.	подъезд, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	94,6
8.	Лифтовой холл, техническое помещение, межквартирный коридор, тамбур и лоджия лестничной клетки, лестничная клетка.	подъезд, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	94,6
9.	Лифтовой холл, техническое помещение, межквартирный коридор, тамбур и лоджия лестничной клетки, лестничная клетка.	подъезд, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	94,6
10.	Лифтовой холл, техническое помещение, межквартирный коридор, тамбур и лоджия лестничной клетки, лестничная клетка.	подъезд, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	94,6
11.	Лифтовой холл, техническое помещение, межквартирный коридор, тамбур и лоджия лестничной клетки, лестничная клетка.	подъезд, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	94,6
12.	Лифтовой холл, техническое помещение, межквартирный коридор, тамбур и лоджия лестничной клетки, лестничная клетка.	подъезд, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	94,6

13.	Лифтовой холл, техническое помещение, межквартирный коридор, тамбур и лоджия лестничной клетки, лестничная клетка.	подъезд, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	94,6
14.	Лифтовой холл, техническое помещение, межквартирный коридор, тамбур и лоджия лестничной клетки, лестничная клетка.	подъезд, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	94,6
15.	Лифтовой холл, техническое помещение, межквартирный коридор, тамбур и лоджия лестничной клетки, лестничная клетка.	подъезд, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	94,6
16.	Лифтовой холл, техническое помещение, межквартирный коридор, тамбур и лоджия лестничной клетки, лестничная клетка.	подъезд, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	94,6
17.	Лифтовой холл, техническое помещение, межквартирный коридор, тамбур и лоджия лестничной клетки, лестничная клетка.	подъезд, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	94,6
18.	Лифтовой холл, техническое помещение, межквартирный коридор, тамбур и лоджия лестничной клетки, лестничная клетка.	подъезд, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	94,6
19.	Лестничный узел, выход на кровлю	подъезд, кровля	общее имущество в многоквартирном доме	8,6
			<b>ИТОГО:</b>	<b>2290,6</b>

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного нежилого помещения в данном доме**

№п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	0,806 Гкал/час (в т.ч. ГВС 0,344 Гкал/час)	Централизованное снабжение теплом внутренних систем теплоснабжения здания, приготовление горячей воды
2	общее имущество в многоквартирном доме, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	0,462 Гкал/час (90/65 град. С)	Теплоснабжение помещений
3	Техподполье	Насосная станция холодного водоснабжения	-	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, помещения общественного назначения, ПУИ	Система холодного водоснабжения	39,54 куб.м/сутки	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Квартиры, помещения общественного назначения, ПУИ	Система горячего водоснабжения с циркуляцией	26,45 куб.м/сутки (на выходе из ИТП - 62 град. С)	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры, помещения общественного назначения, ПУИ	Система хоз-бытовой канализации	65,99 куб.м./сутки	Отведение стоков
7	Техподполье	Насосная противопожарного водоснабжения	-	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
8	общее имущество в многоквартирном доме	Внутренний противопожарный водопровод	3 струи по 2,6 л/сек	Пожаротушение
9	Кровля, межквартирный коридор, техподполье	Система внутреннего водостока	-	Отвод дождевых и талых вод
10	Техподполье, ИТП	Система дренажной канализации	-	Отвод аварийных и дренажных вод
11	Кровля, шахты дымоудаления, общее имущество в многоквартирном доме	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	-	Удаление продуктов горения при пожаре
12	Кровля, лифтовые шахты, зоны безопасности	Система приточной вентиляции (подпор воздуха)	-	Компенсирующая подача наружного воздуха
13	Техническое помещение для прокладки коммуникаций, ПУИ, электрощитовые, помещения общественного назначения кровля.	Естественная вентиляция	-	Обеспечение требуемого воздухообмена
14	ИТП, ВНС.	Механическая приточно-вытяжная вентиляция	-	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Квартиры (вентиляционные блоки в санузлах и на кухнях)	Естественная приточно-вытяжная вентиляция	-	Для удаления загрязненного влажного воздуха из квартир
16	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	308 кВт	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения помещений
17	Общее имущество в многоквартирном доме, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Адресно-аналоговая система	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами.
18	Общее имущество в многоквартирном доме, техподполье, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Жилой дом - система оповещения 1 типа. Встроенные помещения общественного назначения - система оповещения 2 типа.	Управление звуковыми и комбинированными светозвуковыми оповещателями с целью оповещения людей о пожаре
19	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП	Система автоматизированного учета тепловой энергии	На ответвлениях к квартирам устанавливаются приборы учета с импульсным выходом. Узлы учета в ИТП оборудуются	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии.

			ультразвуковыми приборами учета тепла.	
20	Общее имущество в многоквартирном доме, техподполье, ИТП, ВНС	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	-	Управление и контроль работы инженерного оборудования: водоснабжения и водотведения; вентиляции и дымоудаления; ИТП.
21	Квартиры, помещения общественного назначения	Система радификации	Эфирные радиоприемники	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
22	Лифтовые шахты, лифтовые холлы	Вертикальный транспорт	Грузоподъемность лифтов 630кг и 1000кг.	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных подразделений
<b>16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации</b>				
<b>отсутствует</b>				
<b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости)</b>				
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	<b>20 процентов готовности</b>	
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2017г	
	<b>17.1.3</b>	Этап реализации проекта строительства	<b>40 процентов готовности</b>	
	<b>17.1.4</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2018г	
	<b>17.1.5</b>	Этап реализации проекта строительства	<b>60 процентов готовности</b>	
	<b>17.1.6</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2018г	
	<b>17.1.7</b>	Этап реализации проекта строительства	<b>80 процентов готовности</b>	
	<b>17.1.8</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2019г	
	<b>17.1.9</b>	Этап реализации проекта строительства	<b>Получение РВЭ</b>	
	<b>17.1.10</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2019г	
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>				
<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>	<b>18.1.1</b>	Планируемая стоимость строительства (руб.)	397 673 680	
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>				
<b>19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	В соответствии со ст. 13 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договорам с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области участники долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома, и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом, в составе	

			<p>которого будут находиться объекты долевого строительства. С момента подписания сторонами передаточного акта или иного документа о передаче объекта долевого строительства право залога, возникшее на основании Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г., не распространяется на данный объект долевого строительства.</p> <p>В соответствии со ст.15.2. Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" исполнение обязательств застройщика по передаче Объекта долевого строительства участнику долевого строительства обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика путем заключения Договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве между застройщиком и Некоммерческой организацией «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (ОПГН 1137799018367, ИНН 7722401371, местонахождения: 111024, г.Москва, ул.Авиамоторная, д.10, корп.2, лицензия на осуществление взаимного страхования ВС №4314 от 13.08.2015г., официальный сайт <a href="http://www.ovsz.ru">www.ovsz.ru</a>). Договор заключается в отношении каждого объекта долевого строительства в пользу выгодоприобретателей-участников долевого строительства. Условия страхования определяются правилами страхования Некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков», размещенных на официальном сайте <a href="http://www.ovsz.ru">www.ovsz.ru</a></p> <p>В соответствии со ст.15.3. Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" исполнение</p>
--	--	--	---



			обязательств застройщика перед Участниками долевого строительства за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объектов по договорам участия в долевом строительстве обеспечивается Договором поручительства, заключенного между застройщиком и ПАО «Группа Компаний ПИК» (ОГРН 1027739137084, ИНН 7713011336, место нахождения: 123242, г.Москва, ул.Баррикадная, д.19, стр.1).
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	<b>76:23:061401:6389</b>
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	-
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>			
<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	-
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	-
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (руб.)	-
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>			
<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов</b>	<b>21.1.1</b>	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	<b>Имеется</b>
	<b>21.1.2</b>	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала	<b>41 281 084 000</b>

связанных с застройщиком юридических лиц		и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	«Группа Компаний ПИК»
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7713011336
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	123242
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	г.Москва
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	город
	21.3.5	Наименование населенного пункта	Москва
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Баррикадная
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	Дом 19
	21.3.9	Тип помещений	Стр.1
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	(495) 505-97-33
	21.4.2	Адрес электронной почты	pikgroup@pik.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-коммуникационной сети «Интернет»	www.pik.ru
<b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов, связанных с застройщиком юридических лиц</b>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	-
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	500 000
<b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b>			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2	47 285,37 м2
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных	47 285,37 м2

объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2	
---	--	---	--

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»**

<p><b>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</b></p> <p><b>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</b></p>	<b>24.1.1</b>	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	<b>нет</b>
	<b>24.1.2</b>	Вид объекта социальной инфраструктуры	<b>нет</b>
	<b>24.1.3</b>	Назначение объекта социальной инфраструктуры	<b>нет</b>
	<b>24.1.4</b>	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	<b>нет</b>
	<b>24.1.5</b>	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	<b>нет</b>
	<b>24.1.6</b>	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	<b>нет</b>
	<b>24.1.7</b>	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	<b>нет</b>
	<b>24.1.8</b>	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

<b>25.1</b> Иная информация о проекте	<b>25.1.1.</b>	Иная информация о проекте	-
---------------------------------------	----------------	---------------------------	---

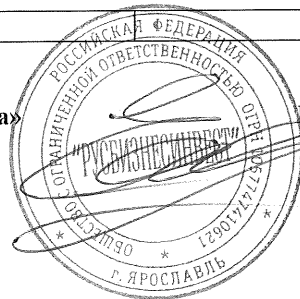
**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

-	-	-	-
---	---	---	---

Генеральный директор  
Управляющей организации ООО «ПИК Служба Заказчика»



Евгенова О.С.