



М Э Р И Я  
Г О Р О Д А  
Я Р О С Л А В Л Я

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«РУСБИЗНЕСИНВЕСТ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150057, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц).

Московский просп., д. 163, корп.2

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 05.06.2017

№ 76-301000- 215 -2017

### Департамент архитектуры и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

мэрии города Ярославля,

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом №2В (стр.) с объектами соцкультбыта и инженерными коммуникациями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Ярославской области «Государственная экспертиза в строительстве» (ГАУ ЯО «Яросстройэкспертиза»)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№76-2-1-3-0021-17 от 28.02.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:061401:6399
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:061401
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

Масштаб 1:1000



3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU76301000- 6884, выдан 13.10.2016 ООО «Русбизнесинвест» утвержден постановлением мэрии г. Ярославля от 14.02.2017 №219																									
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-																									
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	-																									
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:</p> <p style="text-align: center;"><b>площадь земельного участка – 62508 м<sup>2</sup>;</b>  <b>общая площадь объекта – 12032,60 м<sup>2</sup>; количество этажей – 18;</b>  <b>строительный объем – 41089,00 м<sup>3</sup>; в т.ч. подземной части – 1814,90 м<sup>3</sup></b></p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> <table border="1" data-bbox="223 974 1450 1422"> <tr> <td data-bbox="223 974 562 1041">Общая площадь (кв. м):</td> <td data-bbox="562 974 877 1041"></td> <td data-bbox="877 974 1201 1041">Площадь участка (кв. м):</td> <td data-bbox="1201 974 1450 1041"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="223 1041 562 1153">Объём (куб. м):</td> <td data-bbox="562 1041 877 1153"></td> <td data-bbox="877 1041 1201 1153">в том числе подземной части (куб. м):</td> <td data-bbox="1201 1041 1450 1153"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="223 1153 562 1232">Количество этажей (шт.):</td> <td data-bbox="562 1153 877 1232"></td> <td data-bbox="877 1153 1201 1232">Высота (м):</td> <td data-bbox="1201 1153 1450 1232"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="223 1232 562 1310">Количество подземных этажей (шт.):</td> <td data-bbox="562 1232 877 1310"></td> <td data-bbox="877 1232 1201 1310">Вместимость (чел.):</td> <td data-bbox="1201 1232 1450 1310"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="223 1310 562 1377">Площадь застройки (кв. м):</td> <td data-bbox="562 1310 877 1377"></td> <td data-bbox="877 1310 1201 1377"></td> <td data-bbox="1201 1310 1450 1377"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="223 1377 562 1422">Иные показатели:</td> <td data-bbox="562 1377 877 1422"></td> <td data-bbox="877 1377 1201 1422"></td> <td data-bbox="1201 1377 1450 1422"></td> </tr> </table>			Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):		Объём (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):		Количество этажей (шт.):		Высота (м):		Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):		Площадь застройки (кв. м):				Иные показатели:			
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):																									
Объём (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):																									
Количество этажей (шт.):		Высота (м):																									
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):																									
Площадь застройки (кв. м):																											
Иные показатели:																											
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Ярославль, Фрунзенский район, МКР №1 жилого района «Сокол», территория ограниченная просп. Фрунзе, ул. Чернопрудной, ул. Лескова, ул. Бурмакинской																									
6.	<p>Краткие проектные характеристики линейного объекта:</p> <table border="1" data-bbox="223 1691 1450 2029"> <tr> <td data-bbox="223 1691 954 1736">Категория (класс):</td> <td data-bbox="954 1691 1450 1736"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="223 1736 954 1780">Протяжённость:</td> <td data-bbox="954 1736 1450 1780"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="223 1780 954 1848">Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):</td> <td data-bbox="954 1780 1450 1848"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="223 1848 954 1915">Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи</td> <td data-bbox="954 1848 1450 1915"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="223 1915 954 1993">Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:</td> <td data-bbox="954 1915 1450 1993"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="223 1993 954 2029">Иные показатели:</td> <td data-bbox="954 1993 1450 2029"></td> </tr> </table>			Категория (класс):		Протяжённость:		Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		Иные показатели:													
Категория (класс):																											
Протяжённость:																											
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):																											
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи																											
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:																											
Иные показатели:																											



Срок действия настоящего разрешения — до « 20 » сентября 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Заместитель директора  
департамента – начальник  
управления земельных ресурсов**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**М.И. Антипов**

(расшифровка подписи)



« 05 » июня 20 17 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « 30 » сентября 20 19 г.

**Зам. пред. комитета департамента  
строительства Ярославской обл.**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**А.В. Потехин**

(расшифровка подписи)



« 18 » июля 20 19 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « 27 » апреля 20 21 г.

**Председатель комитета регулирования  
градостроительной деятельности  
департамента строительства  
Ярославской области**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**А.В. Потехин**

(расшифровка подписи)

« 15 » апреля 20 19 г.

М.П.



