



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Выбор»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150034, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Ранняя, д. 7А

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(в редакции от 30.11.2018)

Дата 07.10.2016

№ 76-301000- 472 -2016

Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ярославской области

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом со встроенными административными помещениями, с подземной автостоянкой и инженерными коммуникациями |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ГАУ ЯО «Яргосстройэкспертиза» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 76-2-1-3-0076-16 от 20.09.2016; № 76-1-4-Н168-15 от 23.12.2015 |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 76:23:040806:9 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 76:23:040806 |

| | | |
|-----|--|---|
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | №RU76301000-1459 выдан 15.03.2013 ДАРТГ мэрии города Ярославля |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта | ООО «Регион Эксперт Проект» |
| 4. | <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:</p> <p style="text-align: center;">площадь земельного участка – 3683,0 м²; общая площадь объекта – 34065,02 м², в т.ч. подземной автостоянки – 1291,19 м², офисных помещений – 790,14 м²; количество этажей – 27; строительный объём – 109116,9 м³, в т.ч. подземной части – 9242,0 м³.</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> | |
| | Общая площадь (кв. м): | Площадь участка (кв. м): |
| | Объём (куб. м): | в том числе подземной части (куб. м): |
| | Количество этажей (шт.): | Высота (м): |
| | Количество подземных этажей (шт.): | Вместимость (чел.): |
| | Площадь застройки (кв. м): | |
| | Иные показатели: | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | г. Ярославль, ул. Институтская, д. 13 |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| | Категория (класс): | |
| | Протяжённость: | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| | Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения — до « 08 » января 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Заместитель
председателя комитета
департамента строительства
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 30 » ноября 2018 г.

М. П.

(подпись)

А.В. Потехин
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « 08 » января 2021 г.

*Председатель Комитета
регулирования градостроительной
деятельности Департамента
строительства Ярославской области*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 17 » сентября 2019 г.

М. П.

(подпись)

А.В. Потехин
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 31.08.2021 г.

*Председатель комитета регулирования
градостроительной деятельности
департамента строительства
Ярославской области*

30 декабря 2019 г.

О. Г. Быков

