



М Э Р И Я  
Г О Р О Д А  
Я Р О С Л А В Л Я

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Главное управление капитального  
строительства Волга»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
150014, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ул. Свободы, д.87а, офис.401

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 10.10.2017

№ 76-301000- 435 -2017

### Департамент архитектуры и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

мэрии города Ярославля,

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными объектами административного назначения и подземными автостоянками с сетями и сооружениями инженерно-технического обеспечения 2 этап строительства – Многоквартирный жилой дом (строение № 6) со встроенно-пристроенными объектами административного назначения с сетями и сооружениями инженерно-технического обеспечения. Подземная автостоянка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ ЯО «Государственная экспертиза в строительстве»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-1-4-0020-15 от 13.05.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого	76:23:030408:44

Масштаб 1:100

	(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		76:23:030408
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU76301000-6790 от 18.01.2017, выдан ДАЗО мэрии г. Ярославля
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта		ЗАО «Гипродвигатель» ООО «Гипроприбор» ООО «Архитектурная мастерская М. Атаянца» ООО «Анаир»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:  <b>площадь земельного участка – 19063,0 м<sup>2</sup>;</b> <b>количество этапов – 1</b>		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
<b>2 этап строительства - Многоквартирный жилой дом (строение № 6) со встроенно- пристроенными объектами административного назначения с сетями и сооружениями инженерно-технического обеспечения.</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>50417,4</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>19063,0</b>
Объём (куб. м):	<b>201760,9</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>25291,1</b>
Количество этажей (шт.):	<b>9-12</b>	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	<b>7714,0</b>	Количество квартир	<b>568</b>
Иные показатели:	<b>Количество секций - 15</b>		
<b>2 этап строительства – Подземная автостоянка</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>5188,1</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>19063,0</b>

Объём (куб. м):	22263,4	в том числе подземной части (куб. м):	22263,4
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (машино-мест):	151
Площадь застройки (кв. м):		Количество апартаментов (квартир)	
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Свободы, д.62	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяжённость:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения — до « 15 » февраля 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Директор департамента  
архитектуры и земельных  
отношений мэрии  
города Ярославля



А.В. Скворцов  
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

« 10 » октября 2017 г.

М. П.  
Действие настоящего разрешения  
продлено до «    » 20    г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«    » 20    г.

М. П.