



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Горстройзаказчик»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
150000, Ярославская область, г. Ярославль,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ул. Максимова, дом 10
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 04.06.2019

№ 76-301000-077-2019

I. Департамент строительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Ярославской области
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию **построенного объекта капитального строительства**

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями (кладовые)
(наименование объекта (этапа)
и инженерными коммуникациями
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

Ярославская область, г. Ярославль, Тверицкая набережная, дом 64
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 76:23:022020:12

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ 76-301000-382-2016 дата выдачи 24.08.2016 орган, выдавший разрешение на
строительство: Департамент архитектуры и земельных отношений
мэрии города Ярославля

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объём — всего,	куб.м	11529,6	11537,0
в том числе надземной части	куб.м	9142,8	9338,0
Общая площадь	кв.м	3567,26	3139,1
Площадь нежилых помещений	кв.м	861,5	861,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей,	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
электроснабжение	кВт	-	-
теплоснабжение	Гкал/ч	-	-
водопровод	м	-	-
хозяйственно-бытовая канализация	м	-	-
газопровод	м	-	-
ливневая канализация		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	2040,97	2046,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	861,5	861,5
Количество этажей,	шт.	4-5	4-5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	32/2040,97	32/2046,9
1-комнатные	шт./кв. м	9/378,36	9/381,3
2-комнатные	шт./кв. м	13/811,37	13/814,3
3-комнатные	шт./кв. м	10/851,24	10/851,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Лист 2 разрешения на ввод № 76-301000-077-2019 от 04.06.2019

Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	2123,67	2277,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
электроснабжение	м	64	64
электроосвещение (наружная)		173	173
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	21,89	21,0
хозяйственно-бытовая канализация	м	248,57	241,0
газопровод	м	253,2	277,34
ливневая канализация	м	163,83	216,26
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б фундаментная плита	ж/б фундаментная плита
Материалы стен		керамический камень	керамический камень
Материалы перекрытий		плиты ж/б	плиты ж/б
Материалы кровли		плоская рулонная	плоская рулонная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность	МВт	-	-
Производительность установки по производству растворимого продукта на выходе	Гкал/ч	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение	м	-	-
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	-	-
хозяйственно-бытовая канализация	м	-	-
газопровод	м	-	-
ливневая канализация		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъёмники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяжённость	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

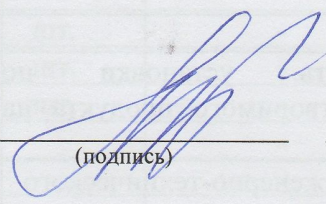


Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	78,5	78,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		кирпич лицевой керамический	кирпич лицевой керамический
Заполнение световых проемов		оконные блоки из ПВХ профиля	оконные блоки из ПВХ профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

дата подготовки:	11.03.2019		
ФИО кадастрового инженера:	Фурина Ольга Ингольфовна		
квалификационный аттестат	76-16-475	Дата	09.06.2016
орган, выдавший квалификационный аттестат:	Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области		
№ регистрации в гос.реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность:			38624

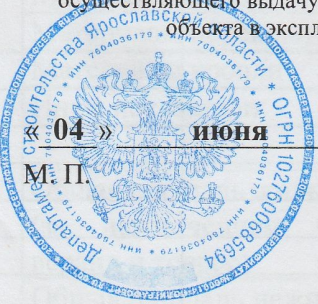
Председатель комитета регулирования градостроительной деятельности департамента строительства Ярославской области
 (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



 (подпись)

А.В. Потехин

 (расшифровка подписи)



«04» июня 2019 г.