

## Проектная декларация

18-23-000233-01 от 27.03.2018

( в ред. от 17.09.2018)

«Застройка жилого квартала по ул. Автолюбителей, 1/4 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Многоэтажный жилой дом «Литер 13», расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Кружевная, 9.

Кадастровый номер земельного участка, на котором создается объект строительства: 23:43:0426011:3999

<b>Информация о застройщике</b>			
<b>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</b>			
<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	<b>1.1.1</b>	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>1.1.2</b>	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"КРАСНОДАРСТРОЙГРУПП"
	<b>1.1.3</b>	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"КРАСНОДАРСТРОЙГРУПП"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	<b>1.2.1</b>	Индекс	350063
	<b>1.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>1.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>1.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город

	<b>1.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснодар
	<b>1.2.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>1.2.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кубанская Набережная
	<b>1.2.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 5/8 Корпус: Строение:
	<b>1.2.9</b>	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
<b>1.3. О режиме работы застройщика</b>	<b>1.3.1</b>	Рабочие дни недели	Понедельник
	<b>1.3.2</b>	Рабочее время	09:00 - 18:00
<b>1.3. О режиме работы застройщика</b>	<b>1.3.1</b>	Рабочие дни недели	Вторник
	<b>1.3.2</b>	Рабочее время	09:00 - 18:00
<b>1.3. О режиме работы застройщика</b>	<b>1.3.1</b>	Рабочие дни недели	Среда
	<b>1.3.2</b>	Рабочее время	09:00 - 18:00
<b>1.3. О режиме работы застройщика</b>	<b>1.3.1</b>	Рабочие дни недели	Четверг
	<b>1.3.2</b>	Рабочее время	09:00 - 18:00
<b>1.3. О режиме работы застройщика</b>	<b>1.3.1</b>	Рабочие дни недели	Пятница
	<b>1.3.2</b>	Рабочее время	09:00 - 17:00
<b>1.4. О номере телефона, адресе</b>	<b>1.4.1</b>	Номер телефона	+7(861)217-71-72

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	ksgroupp@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://www.k-s-g.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Цветкова
	1.5.2	Имя	Ирина
	1.5.3	Отчество	Владимировна
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

## Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2312164343
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1092312006489
	2.1.3	Год регистрации	2009

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	<b>3.1.1</b>	Организационно-правовая форма	
	<b>3.1.2</b>	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	<b>3.1.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	<b>3.1.4</b>	% голосов в органе управления	
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	<b>3.2.1</b>	Фирменное наименование организации	
	<b>3.2.2</b>	Страна регистрации юридического лица	
	<b>3.2.3</b>	Дата регистрации	
	<b>3.2.4</b>	Регистрационный номер	
	<b>3.2.5</b>	Наименование регистрирующего органа	
	<b>3.2.6</b>	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	<b>3.2.7</b>	% голосов в органе управления	
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	<b>3.3.1</b>	Фамилия	Синицкая
	<b>3.3.2</b>	Имя	Людмила
	<b>3.3.3</b>	Отчество (при наличии)	Николаевна
	<b>3.3.4</b>	Гражданство	Российская Федерация
	<b>3.3.5</b>	Страна места жительства	Россия
	<b>3.3.6</b>	% голосов в органе управления	100

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	16-и этажный 3-х секционный 225-квартирный жилой дом "Литер12"
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснодар
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кружевная
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.12.2015

	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3438-в-2015
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	16-и этажный 3-х секционный 210-квартирный жилой дом "Литер7"
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснодар
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кружевная
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 14 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.12.2016

	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-4008-в-2016
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	16-и этажный 4-х секционный жилой дом "Литер1" со встроенно-пристроенными помещениями
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснодар
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Черкасская
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 60 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.08.2015

	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3279-в-2015
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	16-и этажный 2-х секционный жилой дом "Литер 8"
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснодар
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Черкасская
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 64 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.02.2016

	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3594-в-2016
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	16-и этажный 2-х секционный жилой дом "Литер 9"
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснодар
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Черкасская
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 68 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.07.2016

	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3784-в-2016
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	16-и этажный 4-х секционный жилой дом "Литер 2"
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснодар
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Черкасская
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 62/1 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.01.2017

	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-4093-в-2017
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	16-и этажный 3-х секционный жилой дом "Литер 8"
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснодар
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кружевная
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 16 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.02.2018

	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-43-4404-в-2018
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом "Литер 3"
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснодар
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Черкасская
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 60/1 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2018 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.02.2018

	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-43-4419-в-2018
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	<b>5.1.1</b>	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	<b>5.1.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	<b>5.1.3</b>	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

<b>безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.4</b>	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	27223,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1203026,00

	<b>6.1.4</b>	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	285896,00
--	--------------	--	-----------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	<b>7.1.1</b>	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	<b>7.1.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	<b>7.1.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	<b>7.1.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	<b>7.1.5</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	--	--

	<b>7.1.6</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	--	--

	<b>7.1.7</b>	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
--	--------------	--	--

	<p><b>7.1.8</b></p>	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	<p><b>7.1.9</b></p>	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	<b>7.1.12</b>	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	<b>7.2.1</b>	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	<b>7.2.5</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	<b>7.2.6</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	--	--

	<b>7.2.7</b>	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
--	--------------	---	--

	<b>7.2.8</b>	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	<b>7.2.9</b>	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	<b>7.2.12</b>	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	---------------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

<b>8.1. Иная информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	
---	--------------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснодар
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	Карасунский
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Кружевная
	<b>9.2.10</b>	Дом	9
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	
	<b>9.2.16</b>	Уточнение адреса	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Кружевная, 9
	<b>9.2.17</b>	Назначение объекта	Жилое
	<b>9.2.18</b>	Минимальное количество этажей в объекте	17
	<b>9.2.19</b>	Максимальное количество этажей в объекте	17
	<b>9.2.20</b>	Общая площадь объекта (кв. м.)	21 129
	<b>9.2.21</b>	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	<b>9.2.22</b>	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	<b>9.2.23</b>	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	<b>9.2.24</b>	Сейсмостойкость	8 баллов

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	ПКФ Изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2308020405
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Центр

	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2310149100
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Фирма АРТ.М
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2312119862
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	27.10.2014
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№ 4-1-1-0108-14
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Краснодар Экспертиза

	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2312176370
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	<b>10.5.5</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	<b>10.6.1</b>	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК Дом у реки

### Раздел 11. О разрешении на строительство

<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	<b>11.1.1</b>	Номер разрешения на строительство	RU 23306000-3735-p-2014
	<b>11.1.2</b>	Дата выдачи разрешения на строительство	26.11.2014
	<b>11.1.3</b>	Срок действия разрешения на строительство	26.02.2020
	<b>11.1.4</b>	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	<b>11.1.5</b>	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	<b>12.1.1</b>	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	<b>12.1.2</b>	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	<b>12.1.3</b>	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№ 4300020962 (л/с №119430000020804)
	<b>12.1.4</b>	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	29.07.2014
	<b>12.1.5</b>	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.08.2014

	<b>12.1.6</b>	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	17.03.2020
	<b>12.1.7</b>	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	<b>12.1.8</b>	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	<b>12.1.9</b>	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	<b>12.1.10</b>	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	<b>12.1.11</b>	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	<b>12.2.2</b>	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	<b>12.2.3</b>	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Администрация муниципального образования город Краснодар в лице Департамента муниципальной собственности и городских земель
	<b>12.2.4</b>	Фамилия собственника земельного участка	
	<b>12.2.5</b>	Имя собственника земельного участка	
	<b>12.2.6</b>	Отчество собственника земельного участка	

	<b>12.2.7</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	<b>12.2.8</b>	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	<b>12.2.9</b>	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация муниципального образования город Краснодар
<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	<b>12.3.1</b>	Кадастровый номер земельного участка	23:43:0426011:3999
	<b>12.3.2</b>	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	6 713 кв. м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Устройство пешеходных и проездных путей запроектировано асфальтобетонном исполнении с бортовым камне. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров около здания и на территории с площадками.
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Проектом предусмотрено устройства парковочных мест для личного автотранспорта жильцов, в том числе для маломобильных граждан. Предусмотрена проектом гостевая парковка на 21 парковочных мест, в том числе 2 для маломобильных граждан..

	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектом предусмотрены детские и спортивные площадки, а также площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей (сушки белья). Проектом предусмотрен широкий спектр малых архитектурных форм для детских, спортивных площадок, расположенных во внутри дворовом пространстве жилого дом, установлены уличные скамьи и урны. Для регулярных занятий спортом и физкультурой, гимнастикой предусмотрена площадка для игры настольный теннис.
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Запроектирована одна площадка с северной стороны дома с тремя мусорными контейнерами для жильцов дома и общественных помещений, а так же площадка для сбора крупногабаритного мусора.
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.

	<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Коммуникационные пути маломобильных граждан на участке жилого дома и пристроенных помещений общественного назначения, обеспечиваю непрерывность связей между входами, местами обслуживания и выходами: безопасными, по возможности короткими, геометрически простыми путями для движения и отдыха в процессе движения. На открытых гостевых стоянках выделяются места для автовладельцев - маломобильных граждан. Данные стоянки обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия дублируется знаком на вертикальной поверхности. Выполняются съезды для маломобильных граждан на креслах-колясках с тротуаров около здания и на территории с площадками. В каждой блок-секции жилого дома оборудуются входы, приспособленные для маломобильных граждан. Доступ маломобильных граждан на первый этаж с уровня тротуара до уровня входной площадки в жилой дом и встроенные помещения осуществляется по пандусам нормативной ширины и уклона.</p>
--	---------------	---	--

	<b>13.1.7</b>	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Проектом предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к жилому дому и пристроенным помещениям общественного назначения, в качестве источников освещения используются светильники с газоразрядными лампами, установленными на металлических опорах. Технические условия № 45 от 17.05.2013, выданное ООО «СветоСервис-Кубань» бессрочные.
	<b>13.1.8</b>	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Коммунальная энерго - сервисная компания»

	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308101615
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.08.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1069-Э
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.08.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	40 643 904
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Коммунальная энерго - сервисная компания»

	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308101615
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.06.2011
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0118 (изменение №2)
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.06.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	18 317 376
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Коммунальная энерго - сервисная компания»

	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308101615
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.06.2011
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0118 (изменение №2)
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.06.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	18 317 376
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар

	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2310071608
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.05.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4148/24
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.05.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Краснодартеплосеть»

	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312122495
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.10.2011
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	211-34Т-2010
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.11.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	33 466 637,93
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«РОСТЕЛЕКОМ»

	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«РОСТЕЛЕКОМ»
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«РОСТЕЛЕКОМ»
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Непубличное акционерное общество (12267)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«СоюзЛифтМонтаж – Юг»
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	6164102073

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	285
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	38
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест	0
	<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений	38

#### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	2	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93

2	квартира	2	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
3	квартира	2	1	37,71	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,7 3,93
4	квартира	2	1	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
5	квартира	2	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
6	квартира	2	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8

7	квартира	2	1	37,56	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
8	квартира	3	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
9	квартира	3	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
10	квартира	3	1	37,71	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,7 3,93
11	квартира	3	1	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95

12	квартира	3	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
13	квартира	3	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
14	квартира	3	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
15	квартира	4	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
16	квартира	4	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8

17	квартира	4	1	37,71	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,7 3,93
18	квартира	4	1	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
19	квартира	4	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
20	квартира	4	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
21	квартира	4	1	37,56	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93

22	квартира	5	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
23	квартира	5	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
24	квартира	5	1	37,71	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,7 3,93
25	квартира	5	1	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
26	квартира	5	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93

27	квартира	5	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
28	квартира	5	1	37,56	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
29	квартира	6	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
30	квартира	6	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
31	квартира	6	1	37,71	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,7 3,93

32	квартира	6	1	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
33	квартира	6	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
34	квартира	7	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
35	квартира	6	1	37,56	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
36	квартира	7	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93

37	квартира	7	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
38	квартира	7	1	37,71	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,7 3,93
39	квартира	7	1	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
40	квартира	7	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
41	квартира	7	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8

42	квартира	7	1	37,56	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
43	квартира	8	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
44	квартира	8	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
45	квартира	8	1	37,71	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,7 3,93
46	квартира	8	1	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95

47	квартира	8	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
48	квартира	8	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
49	квартира	8	1	37,56	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
50	квартира	9	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
51	квартира	9	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8

52	квартира	9	1	37,71	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,7 3,93
53	квартира	9	1	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
54	квартира	9	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
55	квартира	9	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
56	квартира	9	1	37,56	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93

57	квартира	10	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
58	квартира	10	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
59	квартира	10	1	37,71	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,7 3,93
60	квартира	10	1	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
61	квартира	10	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93

62	квартира	10	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
63	квартира	10	1	37,56	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
64	квартира	11	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
65	квартира	11	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
66	квартира	11	1	37,71	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,7 3,93

67	квартира	11	1	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
68	квартира	11	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
69	квартира	11	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
70	квартира	11	1	37,56	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
71	квартира	12	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93

72	квартира	12	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
73	квартира	12	1	37,71	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,7 3,93
74	квартира	12	1	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
75	квартира	12	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
76	квартира	12	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8

77	квартира	12	1	37,56	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
78	квартира	13	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
79	квартира	13	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
80	квартира	13	1	37,71	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,7 3,93
81	квартира	13	1	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95

82	квартира	13	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
83	квартира	12	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
84	квартира	13	1	37,56	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
85	квартира	14	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
86	квартира	14	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8

87	квартира	14	1	37,71	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,7 3,93
88	квартира	14	1	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
89	квартира	14	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
90	квартира	14	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
91	квартира	14	1	37,56	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,7 3,93

92	квартира	15	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
93	квартира	15	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
94	квартира	15	1	37,71	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,7 3,93
95	квартира	14	1	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
96	квартира	15	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93

97	квартира	15	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
98	квартира	15	1	37,56	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,7 3,93
99	квартира	16	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
100	квартира	16	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
101	квартира	16	1	37,71	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,7 3,93

102	квартира	16	1	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
103	квартира	16	1	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
104	квартира	16	1	41,85	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия лоджия	10,15 8,36 3,83 3,8 3,8
105	квартира	16	1	37,56	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,7 3,93
106	квартира	2	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8

107	квартира	2	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
108	квартира	2	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
109	квартира	2	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
110	квартира	2	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
111	квартира	2	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93

112	квартира	2	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
113	квартира	3	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
114	квартира	3	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
115	квартира	3	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
116	квартира	3	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95

117	квартира	3	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
118	квартира	3	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
119	квартира	3	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
120	квартира	4	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
121	квартира	4	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8

122	квартира	4	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
123	квартира	4	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
124	квартира	4	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
125	квартира	4	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
126	квартира	4	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95

127	квартира	5	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
128	квартира	5	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
129	квартира	5	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
130	квартира	5	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
131	квартира	5	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93

132	квартира	5	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
133	квартира	5	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
134	квартира	6	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
135	квартира	6	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
136	квартира	6	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95

137	квартира	6	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
138	квартира	6	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
139	квартира	6	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
140	квартира	6	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
141	квартира	7	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8

142	квартира	7	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
143	квартира	7	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
144	квартира	7	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
145	квартира	7	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
146	квартира	7	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93

147	квартира	7	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
148	квартира	8	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
149	квартира	8	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
150	квартира	8	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
151	квартира	8	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95

152	квартира	8	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
153	квартира	8	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
154	квартира	8	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
155	квартира	9	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
156	квартира	9	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8

157	квартира	9	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
158	квартира	9	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
159	квартира	9	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
160	квартира	9	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
161	квартира	9	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95

162	квартира	10	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
163	квартира	10	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
164	квартира	10	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
165	квартира	10	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
166	квартира	10	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93

167	квартира	10	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
168	квартира	10	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
169	квартира	11	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
170	квартира	11	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
171	квартира	11	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95

172	квартира	11	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
173	квартира	11	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
174	квартира	11	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
175	квартира	11	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
176	квартира	12	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8

177	квартира	12	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
178	квартира	12	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
179	квартира	12	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
180	квартира	12	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
181	квартира	12	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93

182	квартира	12	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
183	квартира	12	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
184	квартира	13	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
185	квартира	13	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
186	квартира	13	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95

187	квартира	13	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
188	квартира	13	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
189	квартира	13	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
190	квартира	14	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
191	квартира	14	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8

192	квартира	14	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
193	квартира	14	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
194	квартира	14	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
195	квартира	14	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
196	квартира	14	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95

197	квартира	15	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
198	квартира	15	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
199	квартира	15	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
200	квартира	15	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
201	квартира	15	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93

202	квартира	15	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
203	квартира	15	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
204	квартира	16	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
205	квартира	16	2	40,47	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 6,98 3,83 3,8
206	квартира	16	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95

207	квартира	16	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
208	квартира	16	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
209	квартира	16	2	59,51	2	1 2	19,51 11,86	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	12,77 9,14 2,2 4,03 3,93
210	квартира	16	2	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
211	квартира	2	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93

212	квартира	2	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
213	квартира	2	3	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
214	квартира	2	3	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
215	квартира	2	3	79,56	3	1 2 3	19,51 13,14 11,86	кухня прихожая коридор сан.узел ванная лоджия	15,57 11,41 3,29 1,34 3,44 3,93

216	квартира	3	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
217	квартира	3	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
218	квартира	3	3	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
219	квартира	3	3	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93

220	квартира	3	3	79,56	3	1 2 3	19,51 13,14 11,86	кухня прихожая коридор сан.узел ванная лоджия	15,57 11,41 3,29 1,34 3,44 3,93
221	квартира	4	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
222	квартира	4	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
223	квартира	4	3	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95

224	квартира	4	3	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
225	квартира	4	3	79,56	3	1 2 3	19,51 13,14 11,86	кухня прихожая коридор сан.узел ванная лоджия	15,57 11,41 3,29 1,34 3,44 3,93
226	квартира	5	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
227	квартира	5	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93

228	квартира	5	3	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
229	квартира	5	3	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
230	квартира	5	3	79,56	3	1 2 3	19,51 13,14 11,86	кухня прихожая коридор сан.узел ванная лоджия	15,57 11,41 3,29 1,34 3,44 3,93
231	квартира	6	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93

232	квартира	6	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
233	квартира	6	3	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
234	квартира	6	3	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
235	квартира	6	3	79,56	3	1 2 3	19,51 13,14 11,86	кухня прихожая коридор сан.узел ванная лоджия	15,57 11,41 3,29 1,34 3,44 3,93

236	квартира	7	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
237	квартира	7	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
238	квартира	7	3	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
239	квартира	7	3	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93

240	квартира	7	3	79,56	3	1 2 3	19,51 13,14 11,86	кухня прихожая коридор сан.узел ванная лоджия	15,57 11,41 3,29 1,34 3,44 3,93
241	квартира	8	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
242	квартира	8	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
243	квартира	8	3	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95

244	квартира	8	3	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
245	квартира	8	3	79,56	3	1 2 3	19,51 13,14 11,86	кухня прихожая коридор сан.узел ванная лоджия	15,57 11,41 3,29 1,34 3,44 3,93
246	квартира	9	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
247	квартира	9	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93

248	квартира	9	3	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
249	квартира	9	3	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
250	квартира	9	3	79,56	3	1 2 3	19,51 13,14 11,86	кухня прихожая коридор сан.узел ванная лоджия	15,57 11,41 3,29 1,34 3,44 3,93
251	квартира	10	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93

252	квартира	10	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
253	квартира	10	3	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
254	квартира	10	3	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
255	квартира	10	3	79,56	3	1 2 3	19,51 13,14 11,86	кухня прихожая коридор сан.узел ванная лоджия	15,57 11,41 3,29 1,34 3,44 3,93

256	квартира	11	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
257	квартира	11	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
258	квартира	11	3	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
259	квартира	11	3	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93

260	квартира	11	3	79,56	3	1 2 3	19,51 13,14 11,86	кухня прихожая коридор сан.узел ванная лоджия	15,57 11,41 3,29 1,34 3,44 3,93
261	квартира	12	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
262	квартира	12	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
263	квартира	12	3	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95

264	квартира	12	3	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
265	квартира	12	3	79,56	3	1 2 3	19,51 13,14 11,86	кухня прихожая коридор сан.узел ванная лоджия	15,57 11,41 3,29 1,34 3,44 3,93
266	квартира	13	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
267	квартира	13	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93

268	квартира	13	3	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
269	квартира	13	3	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
270	квартира	13	3	79,56	3	1 2 3	19,51 13,14 11,86	кухня прихожая коридор сан.узел ванная лоджия	15,57 11,41 3,29 1,34 3,44 3,93
271	квартира	14	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93

272	квартира	14	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
273	квартира	14	3	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
274	квартира	14	3	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
275	квартира	14	3	79,56	3	1 2 3	19,51 13,14 11,86	кухня прихожая коридор сан.узел ванная лоджия	15,57 11,41 3,29 1,34 3,44 3,93

276	квартира	15	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
277	квартира	15	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
278	квартира	15	3	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95
279	квартира	15	3	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93

280	квартира	15	3	79,56	3	1 2 3	19,51 13,14 11,86	кухня прихожая коридор сан.узел ванная лоджия	15,57 11,41 3,29 1,34 3,44 3,93
281	квартира	16	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
282	квартира	16	3	59,29	2	1 2	19,51 13,14	кухня прихожая сан.узел ванная лоджия	11,86 8,64 2,2 3,94 3,93
283	квартира	16	3	37,84	1	1	19,51	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 7,95

284	квартира	16	3	37,56	1	1	19,23	кухня прихожая сан.узел лоджия	10,15 4,35 3,83 3,93
285	квартира	16	3	79,56	3	1 2 3	19,51 13,14 11,86	кухня прихожая коридор сан.узел ванная лоджия	15,57 11,41 3,29 1,34 3,44 3,93

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Комната персонала	1	1	19,24	304	19,24
2	Офисное помещение	1	1	19,51	305	19,51

3	Офисное помещение	1	1	19,51	306	19,51
4	Комната персонала	1	1	19,24	311	19,24
5	Офисное помещение	1	1	19,51	312	19,51
6	Офисное помещение	1	1	19,51	313	19,51
7	Комната персонала	1	1	19,24	314	19,24
8	Комната персонала	1	1	19,24	315	19,24

9	Офисное помещение	1	1	17,05	316	17,05
10	Офисное помещение	1	1	19,51	321	19,51
11	Офисное помещение	1	1	19,51	322	19,51
12	Комната персонала	1	1	19,24	323	19,24
13	Офисное помещение	1	2	19,51	204	19,51
14	Комната персонала	1	2	19,24	205	19,24

15	Офисное помещение	1	2	17,05	211	17,05
16	Офисное помещение	1	2	19,51	212	19,51
17	Комната персонала	1	2	19,24	213	19,24
18	Комната персонала	1	2	19,24	214	19,24
19	Офисное помещение	1	2	19,51	215	19,51
20	Офисное помещение	1	2	15,59	216	15,59

21	Офисное помещение	1	2	19,51	219	19,51
22	Офисное помещение	1	2	12,21	220	12,21
23	Офисное помещение	1	2	12,21	221	12,21
24	Офисное помещение	1	2	19,51	224	19,51
25	Офисное помещение	1	2	15,59	225	15,59
26	Офисное помещение	1	2	19,51	226	19,51

27	Комната персонала	1	3	15,34	101	15,34
28	Офисное помещение	1	3	19,51	106	19,51
29	Офисное помещение	1	3	13,36	107	13,36
30	Офисное помещение	1	3	13,36	109	13,36
31	Офисное помещение	1	3	19,51	111	19,51
32	Комната персонала	1	3	15,34	112	15,34

33	Офисное помещение	1	3	19,51	114	19,51
34	Комната персонала	1	3	19,24	118	19,24
35	Офисное помещение	1	3	19,51	119	19,51
36	Офисное помещение	1	3	19,51	120	19,51
37	Офисное помещение	1	3	17,05	125	17,05
38	Комната персонала	1	3	19,24	126	19,24

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений)**

общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

#### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Тамбур	Технический этаж первого подъезда	Нежилое	39,02
2	КУИ	Технический этаж первого подъезда	Нежилое	7,73
3	Коридор	Технический этаж первого подъезда	Нежилое	57,7
4	Электрощитовая	Технический этаж первого подъезда	Нежилое	19,51
5	Свободное пространство	Технический этаж первого подъезда	Нежилое	195,1
6	ВНС	Технический этаж первого подъезда	Нежилое	18,12
7	Узел ввода	Технический этаж первого подъезда	Нежилое	19,51
8	Тамбур	Технический этаж второго подъезда	Нежилое	39,02
9	КУИ	Технический этаж второго подъезда	Нежилое	7,73
10	Коридор	Технический этаж второго подъезда	Нежилое	57,7
11	Электрощитовая	Технический этаж второго подъезда	Нежилое	19,51
12	Свободное пространство	Технический этаж второго подъезда	Нежилое	234,12
13	ИТП	Технический этаж второго подъезда	Нежилое	18,12

14	Помещение распределительной гребенки	Технический этаж второго подъезда	Нежилое	19,51
15	Тамбур	Технический этаж третьего подъезда	Нежилое	39,02
16	КУИ	Технический этаж третьего подъезда	Нежилое	7,73
17	Коридор	Технический этаж третьего подъезда	Нежилое	57,7
18	Электрощитовая	Технический этаж третьего подъезда	Нежилое	19,51
19	Свободное пространство	Технический этаж третьего подъезда	Нежилое	234,12
20	Тамбур	Первый этаж первого подъезда	Нежилое	6,2
21	Лифтовый холл	Первый этаж первого подъезда	Нежилое	11,33
22	Лестничная клетка	Первый этаж первого подъезда	Нежилое	19,51
23	Коридор	Первый этаж первого подъезда	Нежилое	3,98
24	КУИ	Первый этаж первого подъезда	Нежилое	4,61
25	Тамбур	Первый этаж первого подъезда	Нежилое	10,11
26	Коридор	Первый этаж первого подъезда	Нежилое	53,16
27	Коридор	Первый этаж первого подъезда	Нежилое	2,23
28	Тамбур	Первый этаж первого подъезда	Нежилое	10,11
29	Коридор	Первый этаж первого подъезда	Нежилое	3,99
30	Сан. узел	Первый этаж первого подъезда	Нежилое	4,47
31	Тамбур	Первый этаж второго подъезда	Нежилое	6,2
32	Лифтовый холл	Первый этаж второго подъезда	Нежилое	11,33
33	Лестничная клетка	Первый этаж второго подъезда	Нежилое	19,51
34	Сан. узел	Первый этаж второго подъезда	Нежилое	4,47

35	Тамбур	Первый этаж второго подъезда	Нежилое	10,11
36	Коридор	Первый этаж второго подъезда	Нежилое	3,99
37	Коридор	Первый этаж второго подъезда	Нежилое	2,23
38	Коридор	Первый этаж второго подъезда	Нежилое	52,9
39	Коридор	Первый этаж второго подъезда	Нежилое	3,62
40	Коридор	Первый этаж второго подъезда	Нежилое	6,82
41	Коридор	Первый этаж второго подъезда	Нежилое	6,82
42	Коридор	Первый этаж второго подъезда	Нежилое	3,62
43	Коридор	Первый этаж второго подъезда	Нежилое	3,99
44	КУИ	Первый этаж второго подъезда	Нежилое	4,61
45	Тамбур	Первый этаж второго подъезда	Нежилое	10,11
46	Тамбур	Первый этаж второго подъезда	Нежилое	6,2
47	Лифтовый холл	Первый этаж третьего подъезда	Нежилое	11,33
48	Лестничная клетка	Первый этаж третьего подъезда	Нежилое	19,51
49	Коридор	Первый этаж третьего подъезда	Нежилое	3,62
50	Коридор	Первый этаж третьего подъезда	Нежилое	5,81
51	Коридор	Первый этаж третьего подъезда	Нежилое	5,81
52	Коридор	Первый этаж третьего подъезда	Нежилое	3,62
53	Коридор	Первый этаж третьего подъезда	Нежилое	3,72
54	КУИ	Первый этаж третьего подъезда	Нежилое	4,88
55	Тамбур	Первый этаж третьего подъезда	Нежилое	10,11

56	Коридор	Первый этаж третьего подъезда	Нежилое	43,87
57	Коридор	Первый этаж третьего подъезда	Нежилое	4,04
58	Сан. узел	Первый этаж третьего подъезда	Нежилое	4,41
59	Тамбур	Первый этаж третьего подъезда	Нежилое	9,98
60	Коридор	Первый этаж третьего подъезда	Нежилое	2,23
61	Лестничная клетка	Второй этаж первого подъезда	Нежилое	10,03
62	Переходной балкон	Второй этаж первого подъезда	Нежилое	2,58
63	Тамбур	Второй этаж первого подъезда	Нежилое	4,52
64	Лифтовый холл	Второй этаж первого подъезда	Нежилое	6,71
65	Межквартирный коридор	Второй этаж первого подъезда	Нежилое	41,97
66	Лестничная клетка	Третий этаж первого подъезда	Нежилое	10,03
67	Переходной балкон	Третий этаж первого подъезда	Нежилое	2,58
68	Тамбур	Третий этаж первого подъезда	Нежилое	4,52
69	Лифтовый холл	Третий этаж первого подъезда	Нежилое	6,71
70	Межквартирный коридор	Третий этаж первого подъезда	Нежилое	41,97
71	Лестничная клетка	Четвертый этаж первого подъезда	Нежилое	10,03
72	Переходной балкон	Четвертый этаж первого подъезда	Нежилое	2,58
73	Тамбур	Четвертый этаж первого подъезда	Нежилое	4,52
74	Лифтовый холл	Четвертый этаж первого подъезда	Нежилое	6,71
75	Межквартирный коридор	Четвертый этаж первого подъезда	Нежилое	41,97
76	Лестничная клетка	Пятый этаж первого подъезда	Нежилое	10,03

77	Переходной балкон	Пятый этаж первого подъезда	Нежилое	2,58
78	Тамбур	Пятый этаж первого подъезда	Нежилое	4,52
79	Лифтовый холл	Пятый этаж первого подъезда	Нежилое	6,71
80	Межквартирный коридор	Четвертый этаж первого подъезда	Нежилое	41,97
81	Лестничная клетка	шестой этаж первого подъезда	Нежилое	10,03
82	Переходной балкон	шестой этаж первого подъезда	Нежилое	2,58
83	Тамбур	шестой этаж первого подъезда	Нежилое	4,52
84	Лифтовый холл	шестой этаж первого подъезда	Нежилое	6,71
85	Межквартирный коридор	шестой этаж первого подъезда	Нежилое	41,97
86	Лестничная клетка	седьмой этаж первого подъезда	Нежилое	10,03
87	Переходной балкон	седьмой этаж первого подъезда	Нежилое	2,58
88	Тамбур	седьмой этаж первого подъезда	Нежилое	4,52
89	Лифтовый холл	седьмой этаж первого подъезда	Нежилое	6,71
90	Межквартирный коридор	седьмой этаж первого подъезда	Нежилое	41,97
91	Лестничная клетка	восьмой этаж первого подъезда	Нежилое	10,03
92	Переходной балкон	восьмой этаж первого подъезда	Нежилое	2,58
93	Тамбур	восьмой этаж первого подъезда	Нежилое	4,52
94	Лифтовый холл	восьмой этаж первого подъезда	Нежилое	6,71
95	Межквартирный коридор	восьмой этаж первого подъезда	Нежилое	41,97
96	Лестничная клетка	девятый этаж первого подъезда	Нежилое	10,03
97	Переходной балкон	девятый этаж первого подъезда	Нежилое	2,58

98	Тамбур	девятый этаж первого подъезда	Нежилое	4,52
99	Лифтовый холл	девятый этаж первого подъезда	Нежилое	6,71
100	Межквартирный коридор	девятый этаж первого подъезда	Нежилое	41,97
101	Лестничная клетка	десятый этаж первого подъезда	Нежилое	10,03
102	Переходной балкон	десятый этаж первого подъезда	Нежилое	2,58
103	Тамбур	десятый этаж первого подъезда	Нежилое	4,52
104	Лифтовый холл	десятый этаж первого подъезда	Нежилое	6,71
105	Межквартирный коридор	десятый этаж первого подъезда	Нежилое	41,97
106	Лестничная клетка	одиннадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	10,03
107	Переходной балкон	одиннадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	2,58
108	Тамбур	одиннадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	4,52
109	Лифтовый холл	одиннадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	6,71
110	Межквартирный коридор	одиннадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	41,97
111	Лестничная клетка	двенадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	10,03
112	Переходной балкон	двенадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	2,58
113	Тамбур	двенадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	4,52
114	Лифтовый холл	двенадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	6,71
115	Межквартирный коридор	двенадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	41,97
116	Лестничная клетка	тринадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	10,03
117	Переходной балкон	тринадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	2,58
118	Тамбур	тринадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	4,52

119	Лифтовый холл	тринадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	6,71
120	Межквартирный коридор	тринадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	41,97
121	Лестничная клетка	четырнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	10,03
122	Переходной балкон	четырнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	2,58
123	Тамбур	четырнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	4,52
124	Лифтовый холл	четырнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	6,71
125	Межквартирный коридор	четырнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	41,97
126	Лестничная клетка	пятнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	10,03
127	Переходной балкон	пятнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	2,58
128	Тамбур	пятнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	4,52
129	Лифтовый холл	пятнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	6,71
130	Межквартирный коридор	пятнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	41,97
131	Лестничная клетка	шестнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	10,03
132	Переходной балкон	шестнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	2,58
133	Тамбур	шестнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	4,52
134	Лифтовый холл	шестнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	6,71
135	Межквартирный коридор	шестнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	41,97
136	Лестничная клетка	второй этаж второго подъезда	Нежилое	10,03

137	Переходной балкон	второй этаж второго подъезда	Нежилое	2,58
138	Тамбур	второй этаж второго подъезда	Нежилое	4,52
139	Лифтовый холл	второй этаж второго подъезда	Нежилое	6,71
140	Межквартирный коридор	второй этаж второго подъезда	Нежилое	31,78
141	Лестничная клетка	третий этаж второго подъезда	Нежилое	10,03
142	Переходной балкон	третий этаж второго подъезда	Нежилое	2,58
143	Тамбур	третий этаж второго подъезда	Нежилое	4,52
144	Лифтовый холл	третий этаж второго подъезда	Нежилое	6,71
145	Межквартирный коридор	третий этаж второго подъезда	Нежилое	31,78
146	Лестничная клетка	четвертый этаж второго подъезда	Нежилое	10,03
147	Переходной балкон	четвертый этаж второго подъезда	Нежилое	2,58
148	Тамбур	четвертый этаж второго подъезда	Нежилое	4,52
149	Лифтовый холл	четвертый этаж второго подъезда	Нежилое	6,71
150	Межквартирный коридор	четвертый этаж второго подъезда	Нежилое	31,78
151	Лестничная клетка	пятый этаж второго подъезда	Нежилое	10,03
152	Переходной балкон	пятый этаж второго подъезда	Нежилое	2,58
153	Тамбур	пятый этаж второго подъезда	Нежилое	4,52
154	Лифтовый холл	пятый этаж второго подъезда	Нежилое	6,71
155	Межквартирный коридор	пятый этаж второго подъезда	Нежилое	31,78
156	Лестничная клетка	шестой этаж второго подъезда	Нежилое	10,03
157	Переходной балкон	шестой этаж второго подъезда	Нежилое	2,58

158	Тамбур	шестой этаж второго подъезда	Нежилое	4,52
159	Лифтовый холл	шестой этаж второго подъезда	Нежилое	6,71
160	Межквартирный коридор	шестой этаж второго подъезда	Нежилое	31,78
161	Лестничная клетка	седьмой этаж второго подъезда	Нежилое	10,03
162	Переходной балкон	седьмой этаж второго подъезда	Нежилое	2,58
163	Тамбур	седьмой этаж второго подъезда	Нежилое	4,52
164	Лифтовый холл	седьмой этаж второго подъезда	Нежилое	6,71
165	Межквартирный коридор	седьмой этаж второго подъезда	Нежилое	31,78
166	Лестничная клетка	восьмой этаж второго подъезда	Нежилое	10,03
167	Переходной балкон	восьмой этаж второго подъезда	Нежилое	2,58
168	Тамбур	восьмой этаж второго подъезда	Нежилое	4,52
169	Лифтовый холл	восьмой этаж второго подъезда	Нежилое	6,71
170	Межквартирный коридор	восьмой этаж второго подъезда	Нежилое	31,78
171	Лестничная клетка	девятый этаж второго подъезда	Нежилое	10,03
172	Переходной балкон	девятый этаж второго подъезда	Нежилое	2,58
173	Тамбур	девятый этаж второго подъезда	Нежилое	4,52
174	Лифтовый холл	девятый этаж второго подъезда	Нежилое	6,71
175	Межквартирный коридор	девятый этаж второго подъезда	Нежилое	31,78
176	Лестничная клетка	десятый этаж второго подъезда	Нежилое	10,03
177	Переходной балкон	десятый этаж второго подъезда	Нежилое	2,58
178	Тамбур	десятый этаж второго подъезда	Нежилое	4,52

179	Лифтовый холл	десятый этаж второго подъезда	Нежилое	6,71
180	Межквартирный коридор	десятый этаж второго подъезда	Нежилое	31,78
181	Лестничная клетка	одиннадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	10,03
182	Переходной балкон	одиннадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	2,58
183	Тамбур	одиннадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	4,52
184	Лифтовый холл	одиннадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	6,71
185	Межквартирный коридор	одиннадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	31,78
186	Лестничная клетка	двенадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	10,03
187	Переходной балкон	двенадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	2,58
188	Тамбур	двенадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	4,52
189	Лифтовый холл	двенадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	6,71
190	Межквартирный коридор	двенадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	31,78
191	Лестничная клетка	тринадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	10,03
192	Переходной балкон	тринадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	2,58
193	Тамбур	тринадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	4,52
194	Лифтовый холл	тринадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	6,71
195	Межквартирный коридор	тринадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	31,78
196	Лестничная клетка	четырнадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	10,03
197	Переходной балкон	четырнадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	2,58

198	Тамбур	четырнадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	4,52
199	Лифтовый холл	четырнадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	6,71
200	Межквартирный коридор	четырнадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	31,78
201	Лестничная клетка	пятнадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	10,03
202	Переходной балкон	пятнадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	2,58
203	Тамбур	пятнадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	4,52
204	Лифтовый холл	пятнадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	6,71
205	Межквартирный коридор	пятнадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	31,78
206	Лестничная клетка	шестнадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	10,03
207	Переходной балкон	шестнадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	2,58
208	Тамбур	шестнадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	4,52
209	Лифтовый холл	шестнадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	6,71
210	Межквартирный коридор	шестнадцатый этаж второго подъезда	Нежилое	31,78
211	Лестничная клетка	второй этаж третьего подъезда	Нежилое	10,03
212	Переходной балкон	второй этаж третьего подъезда	Нежилое	2,58
213	Тамбур	второй этаж третьего подъезда	Нежилое	4,52
214	Лифтовый холл	второй этаж третьего подъезда	Нежилое	6,71
215	Межквартирный коридор	второй этаж третьего подъезда	Нежилое	31,78
216	Лестничная клетка	третий этаж третьего подъезда	Нежилое	10,03

217	Переходной балкон	третий этаж третьего подъезда	Нежилое	2,58
218	Тамбур	третий этаж третьего подъезда	Нежилое	4,52
219	Лифтовый холл	третий этаж третьего подъезда	Нежилое	6,71
220	Межквартирный коридор	третий этаж третьего подъезда	Нежилое	31,78
221	Лестничная клетка	четвертый этаж третьего подъезда	Нежилое	10,03
222	Переходной балкон	четвертый этаж третьего подъезда	Нежилое	2,58
223	Тамбур	четвертый этаж третьего подъезда	Нежилое	4,52
224	Лифтовый холл	четвертый этаж третьего подъезда	Нежилое	6,71
225	Межквартирный коридор	четвертый этаж третьего подъезда	Нежилое	31,78
226	Лестничная клетка	пятый этаж третьего подъезда	Нежилое	10,03
227	Переходной балкон	пятый этаж третьего подъезда	Нежилое	2,58
228	Тамбур	пятый этаж третьего подъезда	Нежилое	4,52
229	Лифтовый холл	пятый этаж третьего подъезда	Нежилое	6,71
230	Межквартирный коридор	пятый этаж третьего подъезда	Нежилое	31,78
231	Лестничная клетка	шестой этаж третьего подъезда	Нежилое	10,03
232	Переходной балкон	шестой этаж третьего подъезда	Нежилое	2,58
233	Тамбур	шестой этаж третьего подъезда	Нежилое	4,52
234	Лифтовый холл	шестой этаж третьего подъезда	Нежилое	6,71
235	Межквартирный коридор	шестой этаж третьего подъезда	Нежилое	31,78
236	Лестничная клетка	седьмой этаж третьего подъезда	Нежилое	10,03
237	Переходной балкон	седьмой этаж третьего подъезда	Нежилое	2,58

238	Тамбур	седьмой этаж третьего подъезда	Нежилое	4,52
239	Лифтовый холл	седьмой этаж третьего подъезда	Нежилое	6,71
240	Межквартирный коридор	седьмой этаж третьего подъезда	Нежилое	31,78
241	Лестничная клетка	восьмой этаж третьего подъезда	Нежилое	10,03
242	Переходной балкон	восьмой этаж третьего подъезда	Нежилое	2,58
243	Тамбур	восьмой этаж третьего подъезда	Нежилое	4,52
244	Лифтовый холл	восьмой этаж третьего подъезда	Нежилое	6,71
245	Межквартирный коридор	восьмой этаж третьего подъезда	Нежилое	31,78
246	Лестничная клетка	девятый этаж третьего подъезда	Нежилое	10,03
247	Переходной балкон	девятый этаж третьего подъезда	Нежилое	2,58
248	Тамбур	девятый этаж третьего подъезда	Нежилое	4,52
249	Лифтовый холл	девятый этаж третьего подъезда	Нежилое	6,71
250	Межквартирный коридор	девятый этаж третьего подъезда	Нежилое	31,78
251	Лестничная клетка	десятый этаж третьего подъезда	Нежилое	10,03
252	Переходной балкон	десятый этаж третьего подъезда	Нежилое	2,58
253	Тамбур	десятый этаж третьего подъезда	Нежилое	4,52
254	Лифтовый холл	десятый этаж третьего подъезда	Нежилое	6,71
255	Межквартирный коридор	десятый этаж третьего подъезда	Нежилое	31,78
256	Лестничная клетка	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	10,03
257	Переходной балкон	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	2,58

258	Тамбур	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	4,52
259	Лифтовый холл	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	6,71
260	Межквартирный коридор	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	31,78
261	Лестничная клетка	двенадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	10,03
262	Переходной балкон	двенадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	2,58
263	Тамбур	двенадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	4,52
264	Лифтовый холл	двенадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	6,71
265	Межквартирный коридор	двенадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	31,78
266	Лестничная клетка	тринадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	10,03
267	Переходной балкон	тринадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	2,58
268	Тамбур	тринадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	4,52
269	Лифтовый холл	тринадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	6,71
270	Межквартирный коридор	тринадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	31,78
271	Лестничная клетка	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	10,03
272	Переходной балкон	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	2,58
273	Тамбур	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	4,52

274	Лифтовый холл	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	6,71
275	Межквартирный коридор	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	31,78
276	Лестничная клетка	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	10,03
277	Переходной балкон	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	2,58
278	Тамбур	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	4,52
279	Лифтовый холл	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	6,71
280	Межквартирный коридор	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	31,78
281	Лестничная клетка	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	10,03
282	Переходной балкон	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	2,58
283	Тамбур	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	4,52
284	Лифтовый холл	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	6,71
285	Межквартирный коридор	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	31,78

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг	Модель ПП-0621Щ ОАО «ЩЛЗ»	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
2	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг	Модель ПП-0411Щ ОАО «ЩЛЗ»	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
3	в ИТП1 цокольная часть	Теплообменник (водоподогреватель)отопления электрический	Тип НН №19А Расчет №460054 или аналог с такими же техническими характеристиками Кол-во: 1шт.	Технологическое оборудование отопления жилого дома
4	в ИТП1 цокольная часть	Теплообменник (водоподогреватель)горячего водоснабжения электрический	Тип НН №21 Расчет №460055, №460056 или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 1 шт.	Технологическое оборудование горячего водоснабжения жилого дома

5	в ИТП цокольная часть	Насосное оборудование ИТП	<p>Циркуляционный насос системы отопления, с эл. двиг. Wilo-TOP-S 65/15 или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 2 шт.; Циркуляционный насос системы ГВС Wilo-TOP-Z 25/10 или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 2 шт.; Насос подпиточной воды Wilo-Economy-MHI 204 или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 2 шт.; дренажный насос Wilo-Drain TMW 32/8 Twister или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 2 шт.;</p>	Технологическое оборудование отопления жилого дома
6	ВНС цокольная часть	Насосное оборудование	<p>Многонасосная установка повышения давления Wilo COR-3 MHI 406N/Skw-EB-R или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 1 шт.</p>	Технологическое оборудование хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома

7	ВНС пожаротушения цокольная часть	Насосное оборудование	Центробежные насосы высокого давления Helix FIRST V 3603-5/16/E/S/400- 50 или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 2 шт.	Технологическое оборудование пожарного водоснабжения жилого дома
8	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Вентилятор крышный КРОВ61-071-ДУ400-Н- 00750/4-У1 или аналог с такими же техническими характеристиками. Кол-во: 3 шт	Технологическое оборудование дымоудаления из коридоров офисов 1 этажа
9	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Вентилятор крышный КРОВ61-071-ДУ400-Н- 00750/4-У1 или аналог с такими же техническими характеристиками. Кол-во: 3 шт	Технологическое оборудование дымоудаления из коридоров жилого дома
10	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Вентилятор крышный ВКОП-0-100-Н-0150/4-У1 или аналог с такими же техническими характеристиками. Кол-во: 3 шт	Технологическое оборудование подпор воздуха в шахты лифтов , компенсация дымоудаления коридоров жилого дома

11	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Вентилятор ВКОП 0-050-Н-00110/2-У1 или аналог с такими же техническими характеристиками. Кол-во: 4 шт	Технологическое оборудование Подпор воздуха в коридор офисов 1 этажа (компенсация ДУ)
12	В цокольной части	Электрооборудование ВРУ	Вводно-распределительное устройство ВРУ согласно опросным листам А14510-13-ЭМ.ЛО1, А14510-13-ЭМ.ЛО2, А14510-13-ЭМ.ЛО3, А14510-13-ЭМ.ЛО4, А14510-13-ЭМ.ЛО5 или аналог с такими же техническими характеристиками. Кол-во: 7 шт	Система электроснабжения

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>	<b>18.1.1</b>	Планируемая стоимость строительства (руб.)	450 000 000
--	---------------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	23:43:0426011:3999
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках,</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	
---	---------------	---------------------------	--

<b>на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и</b>	<b>21.1.1</b>	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала	
--	---------------	---	--

<b>уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>		размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	<b>21.1.2</b>	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

**Раздел 22. Обустроенном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц**

<b>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем</b>	<b>22.1.1</b>	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
---	---------------	---	--

<p><b>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b></p>	<p><b>22.1.2</b></p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p>	
---	----------------------	---	--

**Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию**

<p><b>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</b></p>	<p><b>23.1.1</b></p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	
---	----------------------	---	--

<p><b>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</b></p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p><b>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p>	<p><b>23.1.2</b></p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p><b>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</b></p> <p><b>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</b></p>	<b>24.1.1</b>	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	<b>24.1.2</b>	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	<b>24.1.3</b>	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	<b>24.1.4</b>	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	<b>24.1.5</b>	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	<b>24.1.6</b>	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p><b>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</b></p>	<b>24.1.7</b>	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	<b>24.1.8</b>	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

<b>25.1. Иная информация о проекте</b>	<b>25.1.1</b>	Стадия готовности квартир - «под ключ». Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации оборудованием:
--	---------------	--

		<p>Внутренняя отделка: полы: общая комнаты, жилая комната, кухня, прихожая, коридор – линолеум; Ванная, сан. узел - керамическая плитка; стены: общая комнаты, жилая комната, прихожая, коридор – обои; Ванная, сан. узел, кухня - окраска; потолки – окраска; входные двери – металлические; межкомнатные двери; окна и двери на балконы и лоджии – МПИ;</p> <p>Комплектующие: кухня – мойка (металлическая), электроплита; санузел – унитаз (санфаянс), ванная, раковина (санфаянс), приборы учета горячей, холодной воды, электроэнергии.</p> <p>Информация о датах размещения проектной декларации и изменений в проектную декларацию на проект строительства «Застройка жилого квартала по ул. Автолюбителей, 1/4 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Многоэтажный жилой дом «Литер 13», расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Кружевная, 9. Кадастровый номер земельного участка, на котором создается объект строительства: 23:43:0426011:3999 на официальном сайте застройщика <a href="http://www.k-s-g.ru">http://www.k-s-g.ru</a></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-12.12.2016 размещение проектной декларации;</li> <li>-30.12.2016 размещение изменений в проектную декларацию;</li> <li>-01.03.2017 размещение изменений в проектную декларацию;</li> <li>-05.04.2017 размещение изменений в проектную декларацию;</li> <li>-12.04.2017 размещение изменений в проектную декларацию;</li> <li>- 02.05.2017 размещение изменений в проектную декларацию;</li> <li>- 31.07.2017 размещение изменений в проектную декларацию;</li> <li>- 20.10.2017 размещение изменений в проектную декларацию;</li> <li>- 01.11.2017 размещение изменений в проектную декларацию;</li> <li>- 02.11.2017 размещение изменений в проектную декларацию;</li> <li>- 01.12.2017 размещение изменений в проектную декларацию;</li> <li>- 12.01.2018 размещение изменений в проектную декларацию;</li> </ul> <p>Специализированный расчетный счет застройщика № <b>40702810003300003282</b> по указанному объекту, открыт в филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Ростове-на-Дону, Корреспондентский счет № 30101810300000000999, БИК 046015999, ИНН 7702070139.</p>
--	--	---

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию****Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор



И. В. Цветкова