

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)

ответственностью «Экогород»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
Адрес: 152137, Ярославская обл. Ростовский район,
д. Коленово, ул. Солнечная, д. 5
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.12.2016г.

№ 76- RU76517305-025 -2016

Администрация Заволжского сельского поселения

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

Ярославского муниципального района Ярославской области

или органа или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

3-х этажного 2-х подъездного жилого дома (строение 1)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

с инженерными коммуникациями

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Ярославская область, Ярославский район,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Нестрецовский сельский округ, п. Красный Бор

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **76:17:107101:5999**

строительный адрес: -----

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU76517305-140 -2015**, дата выдачи **08.10.2015г.**, орган, выдавший разрешение

строительство **Администрация Заволжского сельского поселения**
Ярославского муниципального района Ярославской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	10151.70	10151.7
в том числе подземной части	куб. м	1644.0	1644.0
Общая площадь	кв. м	1806.2	1942.1
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1806.2	1814.7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	--	---
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	36/1806.2	36/1747.5
1-комнатные	шт./кв. м	24/979.7	24/947.9
2-комнатные	шт./кв. м	12/826.5	12/799.6
3-комнатные	шт./кв. м	---	---
4-комнатные	шт./кв. м	----	----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1873.4	1814.7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		----	----
Лифты	шт.	---	----
Эскалаторы	шт.	----	----
Инвалидные подъемники	шт.	----	----
Материалы фундаментов		сборный железобетонный	сборный железобетонный
Материалы стен		керамический кирпич	керамический кирпич
Материалы перекрытий		ж/бетонные плиты	ж/бетонные плиты
Материалы кровли		мембрана	мембрана
Иные показатели ¹²		----	----

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта

Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели ¹²			


5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		<i>B</i>	<i>B</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	----	----
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		----	----
Заполнение световых проемов		----	----

Коммунальному предприятию «Теплоэнерго»
Обществу с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго»
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 12 декабря 2016, подготовленного кадастровым инженером Лихобабиным Андреем Сергеевичем, номер квалификационного аттестата 76-11-232, выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Ярославской области 02.06.2011

**Заместитель Главы Администрации
Заволжского сельского поселения**

(должность, уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

И.К.Бурлакова
(расшифровка подписи)

30 декабря

20 16 г.

М.П.



РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

76-КУ76517305-025-2016

Ярославского муниципального района Ярославской области

данное разрешение выдано в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.02.2018 № 28-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее – Закон) и постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2012 № 491 «Об утверждении Правил предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (далее – Правила).

в соответствии со статьями 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства, объекта капитального строительства, осуществляемого в составе капитального объекта, завершающих работами по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, имеющих культурное и/или историко-художественное или иное значение, в том числе в целях обеспечения безопасности объектов, подлежащих консервации, и других объектов, подлежащих консервации, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3-х этажного 2-х подвального жилого дома (строения)

с инвентарным номером 76:17:107101/009

в соответствии с кадастровым номером 76:17:107101/009

расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район,

с/поселения капитального строительства в составе капитального объекта

Нестреновский сельский округ, Красный Бор

распорядком с указанием кадастрового номера объекта недвижимости

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 76:17:107101/009

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ КУ76517305-140-2015, дата выдачи 08.10.2015, орган, выдавший разрешение

строительство Администрация Заволжского сельского поселения

Ярославского муниципального района Ярославской области