



М Э Р И Я  
Г О Р О Д А  
Я Р О С Л А В Л Я

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

**«Губерния»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**150003, г. Ярославль,**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**ул. Советская, д. 35, офис 4**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **17.08.2015**

№ **76-301000- 429 -2015**

### Департамент архитектуры и развития территорий города

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**мэрии города Ярославля,**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|     |  |  |
|-----|--|--|
| 1.  | Строительство объектов капитального строительства  |  |
| 2.  | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | <b>Многоквартирные жилые дома (строение №№ 1,2,3) с инженерными коммуникациями<br/>2-этапа строительства: 1-этап-стр.№3;<br/>2-этап – стр. №№1,2</b> |
|     | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы   | <b>Общество с ограниченной ответственностью «Строительная экспертиза»</b>  |
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <b>№6-1-1-0308-15 от 27.07.2015<br/>№2-1-1-0010-15 от 21 .01.2015</b>  |
| 3.  | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | <b>76:23: 000000:12166</b>   |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | -  |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства   | -  |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка  | <b>№ RU76301000- 4006 , выдан 15.01.2015<br/>ДАРТГ мэрии г. Ярославля</b>  |

|                                    |   |                                       |                             |                        |                          |             |                      |                        |                                       |                        |                          |            |             |  |                                    |            |                     |              |                                 |                      |                    |           |                  |  |  |  |
|------------------------------------|---|---------------------------------------|-----------------------------|------------------------|--------------------------|-------------|----------------------|------------------------|---------------------------------------|------------------------|--------------------------|------------|-------------|--|------------------------------------|------------|---------------------|--------------|---------------------------------|----------------------|--------------------|-----------|------------------|--|--|--|
| 3.2                                | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | -                                     |                             |                        |                          |             |                      |                        |                                       |                        |                          |            |             |  |                                    |            |                     |              |                                 |                      |                    |           |                  |  |  |  |
| 3.3                                | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта   | -                                     |                             |                        |                          |             |                      |                        |                                       |                        |                          |            |             |  |                                    |            |                     |              |                                 |                      |                    |           |                  |  |  |  |
| 4.                                 | <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:</p> <p style="text-align: center;"><b>площадь земельного участка – 4130 м<sup>2</sup> ;</b><br/> <b>общая площадь объекта жилой дом стр.1–2195,99 м<sup>2</sup>/ стр.2-2195,89 м<sup>2</sup>/ стр.3- 2195,99 м<sup>2</sup>; количество этажей – 5/5/5; строительный объем –8628,83 м<sup>3</sup>/8628,83 м<sup>3</sup>/8628,83 м<sup>3</sup>;</b><br/> <b>в т.ч. подземной части – 1319,56 м<sup>3</sup>/1319,56 м<sup>3</sup>/1319,56 м<sup>3</sup>;</b></p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> <p style="text-align: center;"><b>Жилой дом строение №3 с инженерными коммуникациями (1-этап)</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Общая площадь дома (кв. м):</td> <td style="text-align: center;"><b>2195,99</b></td> <td>Площадь участка (кв. м):</td> <td style="text-align: center;"><b>4130</b></td> </tr> <tr> <td>Объём дома (куб. м):</td> <td style="text-align: center;"><b>8628,83</b></td> <td>в том числе подземной части (куб. м):</td> <td style="text-align: center;"><b>1319,56</b></td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td style="text-align: center;"><b>5</b></td> <td>Высота (м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td style="text-align: center;"><b>1</b></td> <td>Вместимость (чел.):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки дома (кв. м):</td> <td style="text-align: center;"><b>623.63</b></td> <td>Количество квартир</td> <td style="text-align: center;"><b>43</b></td> </tr> <tr> <td colspan="4">Иные показатели:</td> </tr> </table> |                                       | Общая площадь дома (кв. м): | <b>2195,99</b>         | Площадь участка (кв. м): | <b>4130</b> | Объём дома (куб. м): | <b>8628,83</b>         | в том числе подземной части (куб. м): | <b>1319,56</b>         | Количество этажей (шт.): | <b>5</b>   | Высота (м): |  | Количество подземных этажей (шт.): | <b>1</b>   | Вместимость (чел.): |              | Площадь застройки дома (кв. м): | <b>623.63</b>        | Количество квартир | <b>43</b> | Иные показатели: |  |  |  |
| Общая площадь дома (кв. м):        | <b>2195,99</b>  | Площадь участка (кв. м):              | <b>4130</b>                 |                        |                          |             |                      |                        |                                       |                        |                          |            |             |  |                                    |            |                     |              |                                 |                      |                    |           |                  |  |  |  |
| Объём дома (куб. м):               | <b>8628,83</b>  | в том числе подземной части (куб. м): | <b>1319,56</b>              |                        |                          |             |                      |                        |                                       |                        |                          |            |             |  |                                    |            |                     |              |                                 |                      |                    |           |                  |  |  |  |
| Количество этажей (шт.):           | <b>5</b>  | Высота (м):                           |                             |                        |                          |             |                      |                        |                                       |                        |                          |            |             |  |                                    |            |                     |              |                                 |                      |                    |           |                  |  |  |  |
| Количество подземных этажей (шт.): | <b>1</b>  | Вместимость (чел.):                   |                             |                        |                          |             |                      |                        |                                       |                        |                          |            |             |  |                                    |            |                     |              |                                 |                      |                    |           |                  |  |  |  |
| Площадь застройки дома (кв. м):    | <b>623.63</b>   | Количество квартир                    | <b>43</b>                   |                        |                          |             |                      |                        |                                       |                        |                          |            |             |  |                                    |            |                     |              |                                 |                      |                    |           |                  |  |  |  |
| Иные показатели:                   |   |                                       |                             |                        |                          |             |                      |                        |                                       |                        |                          |            |             |  |                                    |            |                     |              |                                 |                      |                    |           |                  |  |  |  |
| 5.                                 | <p>Адрес (местоположение) объекта: <b>г. Ярославль, 3-й проезд пос. Сокол, у д.№6</b></p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> <p style="text-align: center;"><b>Жилые дома строения №№1,2 с инженерными коммуникациями (2-этап)</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Общая площадь дома (кв. м):</td> <td style="text-align: center;"><b>2195,99/2195,89</b></td> <td>Площадь участка (кв. м):</td> <td style="text-align: center;"><b>4130</b></td> </tr> <tr> <td>Объём дома(куб. м):</td> <td style="text-align: center;"><b>8628,83/8628,83</b></td> <td>в том числе подземной части (куб. м):</td> <td style="text-align: center;"><b>1319,56/1319,56</b></td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td style="text-align: center;"><b>5/5</b></td> <td>Высота (м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td style="text-align: center;"><b>1/1</b></td> <td>Количество квартир</td> <td style="text-align: center;"><b>44/44</b></td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки дома(кв. м):</td> <td style="text-align: center;"><b>623.63/623.63</b></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>  |                                       | Общая площадь дома (кв. м): | <b>2195,99/2195,89</b> | Площадь участка (кв. м): | <b>4130</b> | Объём дома(куб. м):  | <b>8628,83/8628,83</b> | в том числе подземной части (куб. м): | <b>1319,56/1319,56</b> | Количество этажей (шт.): | <b>5/5</b> | Высота (м): |  | Количество подземных этажей (шт.): | <b>1/1</b> | Количество квартир  | <b>44/44</b> | Площадь застройки дома(кв. м):  | <b>623.63/623.63</b> |                    |           |                  |  |  |  |
| Общая площадь дома (кв. м):        | <b>2195,99/2195,89</b>  | Площадь участка (кв. м):              | <b>4130</b>                 |                        |                          |             |                      |                        |                                       |                        |                          |            |             |  |                                    |            |                     |              |                                 |                      |                    |           |                  |  |  |  |
| Объём дома(куб. м):                | <b>8628,83/8628,83</b>  | в том числе подземной части (куб. м): | <b>1319,56/1319,56</b>      |                        |                          |             |                      |                        |                                       |                        |                          |            |             |  |                                    |            |                     |              |                                 |                      |                    |           |                  |  |  |  |
| Количество этажей (шт.):           | <b>5/5</b>  | Высота (м):                           |                             |                        |                          |             |                      |                        |                                       |                        |                          |            |             |  |                                    |            |                     |              |                                 |                      |                    |           |                  |  |  |  |
| Количество подземных этажей (шт.): | <b>1/1</b>  | Количество квартир                    | <b>44/44</b>                |                        |                          |             |                      |                        |                                       |                        |                          |            |             |  |                                    |            |                     |              |                                 |                      |                    |           |                  |  |  |  |
| Площадь застройки дома(кв. м):     | <b>623.63/623.63</b>  |                                       |                             |                        |                          |             |                      |                        |                                       |                        |                          |            |             |  |                                    |            |                     |              |                                 |                      |                    |           |                  |  |  |  |
| 6.                                 | <p>Адрес (местоположение) объекта: <b>г. Ярославль, 3-й проезд пос. Сокол, у д.№6</b></p>   |                                       |                             |                        |                          |             |                      |                        |                                       |                        |                          |            |             |  |                                    |            |                     |              |                                 |                      |                    |           |                  |  |  |  |

|    |   |
|----|---|
| 7. | Краткие проектные характеристики линейного объекта:                     |
|    | Категория (класс):  |
|    | Протяжённость:  |
|    | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): |
|    | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             |
|    | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: |
|    | Иные показатели:  |

Срок действия настоящего разрешения — до « 18 » июля 2016 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Директор  
департамента архитектуры и  
развития территорий города  
мэрии города Ярославля**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**П.В. Пашенко**

(расшифровка подписи)



« 17 » августа 20 15 г.

М. П.  
Действие настоящего разрешения  
продлено до «    » 20    г.

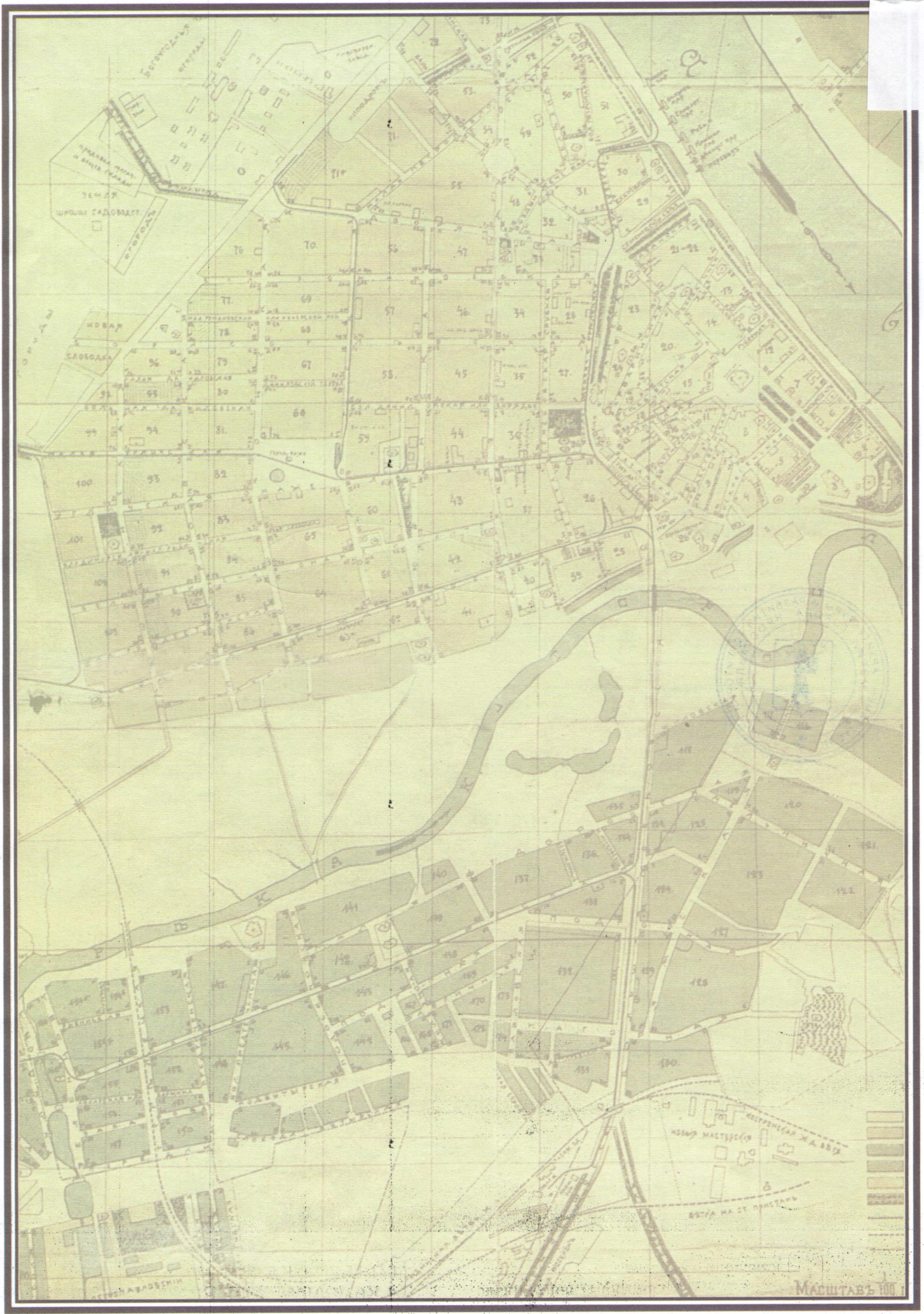
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«    » 20    г.

М. П.



МАСШТАБЪ 100