

Кому ООО СК «Партнер»
150029, Ярославская обл., г. Ярославль,
пос. Красный Бор, ул. Солнечная, д. 5, кв. 4

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 01.08.2017

№ RU 76-517000-360-2017

Администрация Ярославского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со **статьей 51** Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства*(4)	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства*(4)	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта*(4)	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)* (4)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)* (4)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией*(5)	Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы*(6)	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	76:17:107101:1016

	расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства*(7)	76:17:107101
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства*(8)	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка*(9)	ГПЗУ № RU 76517000-291-2017 от 13.03.2017г., утвержденный Постановлением Администрации ЯМР от 17.03.2017 № 788
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории*(10)	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта*(11)	ООО «Ремстройпроект» г. Ярославль. Свидетельство СРО № П-079-14122009- 7606060699-080.3 от «27» марта 2017г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:*(12)	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:*(13) Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями	
	Общая площадь (кв.м.):	6588
	Объем (куб.м.):	25263,3
	Количество этажей (шт.):	5
	Количество подземных этажей (шт.): в т.ч. техподполье	1
	Площадь застройки (кв.м.):	1456,1
	Иные показатели*(14):	количество квартир – 105 1-комнатные – 65 2-комнатные – 36 3-комнатные - 4 площадь квартир без учета площади балконов и лоджий – 4711,42 кв.м. площадь квартир с учетом приведенной площади
	Площадь участка (кв. м):	5125
	в том числе подземной части (куб.м):	3203,4
	Высота (м):	19,99
	Вместимость (чел.):	

		балконов и лоджий – 4891,72 кв.м.
5.	Адрес (местоположение) объекта*(15):	Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, пос. Красный Бор
	Краткие проектные характеристики линейного объекта*(16):	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели*(17):	-

Срок действия настоящего разрешения - до "01" января 2019 г.
 в соответствии с ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
 Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ

И.О. начальника отдела градостроительства
 и архитектуры Администрации ЯМР-
 главного архитектора

(должность уполномоченного лица органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на
 строительство)

«01» августа 2017 г.

М.П.



[Handwritten signature]
 (подпись)

А.Н. Семейкина
 (расшифровка
 подписи)

Действие настоящего разрешения
 продлено до "01" августа 2020 г.

*Зам. председателя комитета
 департамента строительства
 Ярославской области*

(должность уполномоченного лица органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на
 строительство)

"01" ноября 2018 г.

М.П.



[Handwritten signature]
 (подпись)

А.В. Тютневич
 (расшифровка
 подписи)