



М Э Р И Я
Г О Р О Д А
Я Р О С Л А В Л Я

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

«ВЕКТОР»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150048, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Слепнева, д. 17, пом. 34

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.05.2016

№ 76-301000- 036 -2016

I. **Департамент архитектуры и земельных отношений**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

мэрии города Ярославля,

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Многоэтажный жилой дом с инженерными коммуникациями (первая и вторая блок -

(наименование объекта (этапа)

секции), в границах принадлежащего застройщику земельного участка площадью 8293,0 м²
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ярославская область, г. Ярославль, Дзержинский район, ул. Спасская, 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 76:23:010504:22

строительный адрес: **Ярославская область, г. Ярославль, Дзержинский район,
пос. Павловский, д. 1а**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ RU76301000-303-2013 дата выдачи 04.07.2013 орган, выдавший разрешение
на строительство, **Департамент архитектуры и развития территорий города мэрии города
Ярославля**

МАСШТАБ 1:100

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объём — всего,	куб. м	35632,86	35632,86
в том числе надземной части	куб. м	34803,45	34803,45
Общая площадь	кв. м	8316,59	8316,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей, в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
электроснабжение			
теплоснабжение			
водопровод			
хозяйственно-бытовая канализация			
газопровод			
ливневая канализация			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5367,49	5367,49
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2720,76	2720,77

Количество этажей,	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	136/5367,49	136/5367,49
1-комнатные	шт./кв. м	70/1949,77	70/1949,77
2-комнатные	шт./кв. м	66/3417,72	66/3417,72
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5595,83	5565,83
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение		имеется	имеется
теплоснабжение		имеется	имеется
водопровод		имеется	имеется
хозяйственно-бытовая канализация		имеется	имеется
газопровод		-	-
ливневая канализация		имеется	имеется
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б сваи	ж/б сваи
Материалы стен		ячеистые блоки, кирпич	ячеистые блоки, кирпич
Материалы перекрытий		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли		унифлекс	унифлекс
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение			
теплоснабжение			
водопровод			
хозяйственно-бытовая канализация			
газопровод			
ливневая канализация			
Лифты	шт.		

Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяжённость			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,0154	0,0154
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проёмов		ПВХ-профиль, 2-х камерный стеклопакет	ПВХ-профиль, 2-х камерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
дата подготовки **19.09.2015**

ФИО кадастрового инженера: **Лихобабин Андрей Сергеевич**

квалификационный аттестат **№ 76-11-232** дата **02.06.2011**

орган, выдавший квалификационный аттестат: **Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области**

**Заместитель директора
департамента – начальник
управления земельных ресурсов
департамента архитектуры и
земельных отношений
г. Ярославля**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

№ « **05** » **мая** **20 16** г.

М. П.

(подпись)

Д.Т. Бараташвили
(расшифровка подписи)

