



М Э Р И Я
Г О Р О Д А
Я Р О С Л А В Л Я

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

«ВЕКТОР»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150048, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Слепнева, д. 17, пом. 34

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.12.2015

№ 76-301000- 175 -2015

I. **Департамент архитектуры и земельных отношений**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

мэрии города Ярославля,

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Многоэтажный жилой дом с инженерными коммуникациями (третья и четвертая блок -

(наименование объекта (этапа)

секции), в границах принадлежащего застройщику земельного участка площадью 8293,0 м²
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ярославская область, г. Ярославль, Дзержинский район, пос. Павловский, д. 1а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 76:23:010504:22

Ярославская область, г. Ярославль, Дзержинский район,

строительный адрес: **пос. Павловский, д. 1а**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU76301000-304-2013 дата выдачи 04.07.2013 орган, выдавший разрешение на строительство, **Департамент архитектуры и развития территорий города мэрии города Ярославля**

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|-----------------|-----------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объём — всего, | куб. м | 35632,86 | 35632,86 |
| в том числе надземной части | куб. м | 34803,45 | 34803,45 |
| Общая площадь | кв. м | 8316,59 | 8316,6 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.) | | | |
| Количество мест | | | |
| Количество помещений | | | |
| Вместимость | | | |
| Количество этажей, | | | |
| в том числе подземных | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| электрообеспечение | | | |
| теплообеспечение | | | |
| водопровод | | | |
| хозяйственно-бытовая канализация | | | |
| газопровод | | | |
| ливневая канализация | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъёмники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |
| 2.2 Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 5373,44 | 5373,44 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 2943,15 | 2943,15 |

| | | | |
|---|-----------|--|--|
| Количество этажей, | шт. | 18 | 18 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 2 | 2 |
| Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе: | шт./кв. м | 136/5373,44 | 136/5373,44 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 70/1949,77 | 70/1949,77 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 66/3423,67 | 66/3423,67 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более, чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 5603,7 | 5603,7 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: | | | |
| электроснабжение | | имеется | имеется |
| теплоснабжение | | имеется | имеется |
| водопровод | | имеется | имеется |
| хозяйственно-бытовая канализация | | имеется | имеется |
| газопровод | | | |
| ливневая канализация | | имеется | имеется |
| Лифты | шт. | 4 | 4 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъёмники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | ж/б сваи | ж/б сваи |
| Материалы стен | | монолитный ж/б, блоки из ячеистого бетона, кирпич | монолитный ж/б, блоки из ячеистого бетона, кирпич |
| Материалы перекрытий | | ж/б плиты | ж/б плиты |
| Материалы кровли | | унифлекс | унифлекс |
| Иные показатели | | | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | | |
| Производительность | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: | | | |
| электроснабжение | | | |
| теплоснабжение | | | |
| водопровод | | | |
| хозяйственно-бытовая канализация | | | |
| газопровод | | | |
| ливневая канализация | | | |

| | | | |
|-------|-----|--|--|
| Лифты | шт. | | |
|-------|-----|--|--|

| | | | |
|-----------------------|-----|--|--|
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъёмники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |

4. Линейные объекты

| | | | |
|--|--|--|--|
| Категория (класс) | | | |
| Протяжённость | | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели | | | |

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов

| | | | |
|--|----------|--|--|
| Класс энергоэффективности здания | | В (высокий) | В (высокий) |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт*ч/м2 | 0,0154 | 0,0154 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проёмов | | ПВХ-профиль, 2-х камерный стеклопакет | ПВХ-профиль, 2-х камерный стеклопакет |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
дата подготовки **19.09.2015**

ФИО кадастрового инженера: **Лихобабин Андрей Сергеевич**

квалификационный аттестат **№ 76-11-232**

дата **02.06.2011**

орган, выдавший квалификационный аттестат: **Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области**

Директор

департамента архитектуры

и земельных отношений

г. Ярославля

должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Н.И. Колобушкина

(расшифровка подписи)

31 » **декабря** **20 15** г.

М. П.

