



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**Инвестиционная компания «ЖилСтройСити»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

**150043, г. Ярославль,**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**ул. Радищева, д. 36, корп. 2**

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.08.2018

№ 76-301000- 153 -2018

I. Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**Ярославской области,**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,

Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

**Многоквартирный жилой дом (стр. 2) с инженерными коммуникациями**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
расположенного по адресу:

**г. Ярославль, ул. Писемского, д. 30/36**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 76:23:062401:19,

строительный адрес: г. Ярославль, ул. Писемского, д. 30/36

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 76-301000-407-2016 дата выдачи 07.09.2016 орган, выдавший разрешение

на строительство: Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объём — всего,	куб. м	<b>28140,19</b>	<b>29579,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>26543,83</b>	<b>27936,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>7223,30</b>	<b>8224,3</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>41,6</b>	<b>41,5</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>302,51</b>	<b>305,1</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей,	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
электроснабжение			
теплоснабжение			
водопровод			
хозяйственно-бытовая канализация			
газопровод			
ливневая канализация			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>6208,4</b>	<b>6196,8</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>1548,2</b>	<b>1549,8</b>

Количество этажей,	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	102/6208,4	102/6196,8
1-комнатные	шт./кв. м	34/1373,6	34/1371,1
2-комнатные	шт./кв. м	34/2040,0	34/2035,2
3-комнатные	шт./кв. м	34/2794,8	34/2790,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6690,2	6678,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Электроснабжение (силовой электрокабель/ освещение)	м	210	210
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	29,9	28,5
хозяйственно-бытовая канализация	м	45,3	45,3
газопровод	м	-	-
ливневая канализация	м	-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон, пенобетон, кирпич	Железобетон, пенобетон, кирпич
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		Линокром	Унифлекс
Иные показатели			

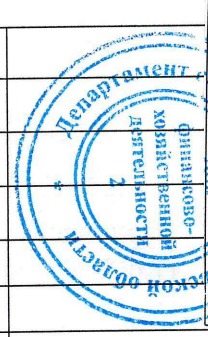
## 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение			
теплоснабжение			
водопровод			
хозяйственно-бытовая канализация			
газопровод			



Скреплено подписью и печатью  
Дата 07.08.2018  
Листа 1  
Ю.А. Зинякова  
Дир.



ливневая канализация			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

**4. Линейные объекты**

Категория (класс)			
Протяжённость			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

**5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания		<b>C</b>	<b>C</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	<b>0,126</b>	<b>0,126</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>Пенобетон</b>	<b>Пенобетон</b>
Заполнение световых проемов		<b>Двухкамерный стеклопакет</b>	<b>Двухкамерный стеклопакет</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана			
дата подготовки:	<b>23.05.2018</b>		
ФИО кадастрового инженера:	<b>Мухина Инна Борисовна</b>		
квалификационный аттестат	<b>76-11-234</b>	дата	<b>02.06.2011</b>
орган, выдавший квалификационный аттестат:	<b>Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области</b>		

**Заместитель председателя комитета  
департамента строительства  
Ярославской области**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



« **07** » августа 20 **18** г.

М. П.

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

**А.В. Потехин**  
(расшифровка подписи)