



М Э Р И Я
Г О Р О Д А
Я Р О С Л А В Л Я

Кому

**Обществу с ограниченной
ответственностью**

(наименование застройщика

«Амарант-Яр»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150003, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Советская, д.77а, пом.1

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.08.2016

№ 76-301000- 068 -2016

I.

Департамент архитектуры и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

мэрии города Ярославля,

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,

Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

**Многоквартирный дом с нежилыми помещениями административного
и бытового назначения с инженерными коммуникациями**

(наименование объекта (этапа)

в границах принадлежащего застройщику земельного участка

капитального строительства

площадью – 5977,0 м²

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ярославская область, г. Ярославль,

ул. Советская, д.77а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 76:23: 050206:254

строительный адрес:

Ярославская область, г. Ярославль,

ул. Советская, д.77а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ RU76301000-353-2014 дата выдачи 24.07.2014 орган, выдавший разрешение

на строительство:

**Департамент архитектуры и развития территорий города
мэрии города Ярославля**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объём — всего,	куб. м	140276,49	141190,0
в том числе надземной части	куб. м	134499,04	134791,0
Общая площадь	кв. м	41498,85	38685,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1630,71	1712,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей, в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
электроснабжение			
теплоснабжение			
водопровод			
хозяйственно-бытовая канализация			
газопровод			
ливневая канализация			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	27711,25	27938,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	11114,3/9483,6	10747,5/9034,8

Количество этажей, в том числе подземных	шт.	20 1	20 1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	442 / 27711,25	442 / 27938,1
1-комнатные	шт./кв. м	204 / 9401,52	204 / 9529,9
2-комнатные	шт./кв. м	153 / 10372,3	153 / 10538,5
3-комнатные	шт./кв. м	85 / 7937,43	85 / 7869,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	28715,92	29770,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение (силовой Электрокабель/ освещение)	М	имеется	имеется
теплоснабжение	М	имеется	имеется
водопровод	М	имеется	имеется
хозяйственно-бытовая канализация	М	имеется	имеется
газопровод	М	-	-
ливневая канализация	М	имеется	имеется
Лифты	шт.	10	10
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		монолитный железобетон, газобетонные блоки	монолитный железобетон, газобетонные блоки
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		ПВХ-мембрана	ПВХ-мембрана
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение			
теплоснабжение			
водопровод			
хозяйственно-бытовая канализация			
газопровод			

ливневая канализация			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			



4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяжённость			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,15	0,15
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		газобетонные блоки БСМ-2,5, теплоизоляционные плиты «Техноблок стандарт» Технониколь, керамический пустотелый кирпич М125	газобетонные блоки БСМ-2,5, теплоизоляционные плиты «Техноблок стандарт» Технониколь, керамический пустотелый кирпич М125
Заполнение световых проемов		пластиковые стеклопакеты	пластиковые стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

дата подготовки:

01.08.2016

ФИО кадастрового инженера:

Антропова Оксана Сергеевна

квалификационный аттестат № 76-14-400

дата **04.07.2014**

орган, выдавший квалификационный аттестат:

Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области

Директор департамента архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля

(полномочного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Н.И. Колобушкина

(расшифровка подписи)

№ 24 »

августа 20 16 г.

